

Inarin Kiinteistöt Oy:n yhtiökokous

Kunnanhallituksen konsernijaosto 05.05.2025 § 6
194/02.00.01/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja

Inarin Kiinteistöt Oy:n yhtiökokous pidetään toukokuussa 2025. Yhtiö on toimittanut konsernijaostolle oheiset yhtiökokousasiakirjat.

Yhtiökokousasiakirjoissa on

- yhtiön tasekirja 1.1.-31.12.2024 sisältäen
 - toimintakertomuksen
 - tuloslaskelman ja taseen
 - tilinpäätöksen tuloslaskelman liitetiedot 31.12.2024
- tilintarkastuskertomus.

Tilintarkastaja KHT, JHT Juha Väärälä on antanut 30.4.2025 oheiset Inarin Kiinteistöt Oy:ta ja Inarin Vuokra-asunnot Oy:ta koskevat tilintarkastuskertomukset, joissa hän lausuntonaan esittää, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Lausunnon mukaan toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja toimintakertomus on oikein laadittu.

Inarin Vuokra-asunnot Oy:n kertomuksessa huomautuksena esitetään, että korkotukilain 13 c §:n mukaiset jälkilaskelmat on laadittu vuodesta 2020 alkaen, mutta ne eivät sisällä aikaisempien vuosien yli- ja/tai alijäämiä, koska aikaisemmilta vuosilta ei ole laadittu jälkilaskelmia. Korkotukilain 13 c §:n mukaan aravavuokratalon omistajan on laadittava vuodesta 2017 alkaen tilikaudelta tilinpäätöksen laatimisen yhteydessä kirjanpitoonsa perustuva, koko yhteisöä koskeva ja tasausryhmittäin tehtävä jälkilaskelma. Lausuntoa ei ole mukautettu tämän seikan osalta.

Yhtiön toimitusjohtaja tulee kuultavaksi yhtiökokousasioista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättää

1. antaa yhtiökokousedustajalle oikeuden vahvistaa tilinpäätöksen
2. antaa yhtiökokousedustajalle oikeuden päättää tuloksen käsittelystä hallituksen esityksen mukaisesti
3. antaa yhtiökokousedustajalle oikeuden myöntää vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tilikaudelta 1.1.-31.12.2024
4. merkitä tiedoksi yhtiön toimitusjohtajan esittelyn.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

Inarin Kiinteistöt Oy:n va. toimitusjohtaja Jaakko Siltala ja entinen toimitusjohtaja Sampo Kirjarinta olivat kuultavana klo 12.24-13.03.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Toimeksi: yhtiökokousedustaja

Tiedoksi: Inarin Kiinteistöt Oy

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,
mari.palolahti@inari.fi
