

Omistajan ennakkokäsityksen hakeminen kiinteistö Muuntola myyntiin / Inergia Oy

Kunnanhallitus 04.08.2025 § 188
98/02.00.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

Inergia Oy hakee konserniohjeen mukaisesti omistajan ennakkokäsitystä kiinteistön 148-403-33-64 Muuntola myynnistä. Kiinteistö myydään tytäryhtiö Tunturiverkko Oy:lle, koska emoyhtiöllä itsellään ei ole enää tarvetta tontille eikä mahdollisuuksia sen kehittämiseksi. Kiinteistö on lohkottu vuonna 2020, kun 220kV sähköasema myytiin Fingrid Oyj:lle (kiinteistö 148-403-77-0). Myös Northgrid Oy:n tarve kiinteistön osalta on päättynyt. Kiinteistön ainoa käyttäjä on Tunturiverkko Oy, joten on loogista, että se myös omistaa kiinteistön ja kehittää sitä oman liiketoimintansa puitteissa. Kiinteistön kauppasumma neuvotellaan Tunturiverkko Oy:n kanssa markkinaehtoiseksi. Asiaa on käsitelty Inergia Oy:n hallituksessa 5/2025, joka hyväksynyt järjestelyn.

Kunnan konserniohjeen mukaan yhteisön hallituksen on hankittava asian valmisteluvaiheessa kirjallinen kunnan / konsernijohtajan kanta mm. kiinteistö- ja yrityskaupoista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ilmoittaa Inergia Oy:lle, ettei sillä ole huomautettavaa kiinteistö Muuntolan myymiseen.

Käsittely

Janne Tervahauta poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi Anu Avaskari.

Inergia Oyn:n toimitusjohtaja Tommi Koskinen oli paikalla asiantuntijana klo 16.07-16.31. Kokous keskeytettiin kuulemisen ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: Inergia Oy

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,
mari.palolahti@inari.fi
