

Kaunispään asemakaavan muutos; Urkinpuisto / kaavaehdotuksen asettaminen nähtäville

Tekninen lautakunta 26.11.2025 § 104
31/10.02.03/2025

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Inarin kunnan tekninen lautakunta päätti käynnistää 5.2.2025 § 10 Kaunispään asemakaavan muutoksen suunnittelualueella Laanilantien tielinjan muuttamiseksi, liiketonttien osoittamiseksi ja Urkinpuiston urheilualueen kehittämiseksi. Alueella on voimassa asemakaava, jossa Laanilantien katualueen ympäristöön on osoitettu suojaviheraluetta EV sekä lähivirkistysaluetta VL. Kaavoitus kuulutettiin vireille ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin yleisesti nähtäville 19.3.2025.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 9.7.-15.8.2025. Alustavissa suunnitelmissa Laanilantien risteys oli tarkoitus siirtää idemmäksi keskustan suuntaan, mutta toimenpide vaatisi huomattavia pengerryksiä ja aiheuttaisi merkittävää maisemahaittaa. Kaavaluonnoksessa osoitettiin Laanilantien linja olemassa olevalla paikalla ja uudet liikerakennusten korttelialueet (KL) sen varrelle. Laanilantien turvallisuutta parannettiin varaamalla tilaa kevyen liikenteen väylälle, joka jatkuisi Laanilantien liittymästä Vanhaseläntien risteykseen asti. Urkipuiston liikunta-alueelle johtaa uusi asemakaavakatu, Urkinjotos, jonka varressa on varaus pysäköintialueelle. Lausunnon kaavaluonnoksesta antoivat Lapin Ely-keskus, Lapin liitto, Saamelaismuseum Siida, Metsähallitus, Paliskuntain yhdistys sekä Inarin kunnan rakennusvalvonta. Lisäksi terveysuojeluviranomainen ilmoitti, että valmisteluvaiheesta ei ole lausuttavaa. Valmisteluvaiheen lausunnot ja niihin laaditut vastineet ohessa.

Ehdotusvaiheessa suunnittelualueetta on laajennettu Saariseläntien risteysalueelle alueen liikenteen selkeyttämiseksi, liittymä pysäköintialueelle LP sallitaan ainoastaan Laanilantien kautta. Ehdotuksessa KL-korttelialueisiin on lisätty kaavamerkintä, joka mahdollista myös asuintilat rakennusten ylimpään kerrokseen. Lisäksi on osoitettu ohjeellinen varaus kevyelle liikenteelle Saariselän länsiosan ja Laanilantien väliselle liikenteelle. Kaavaratkaisu perustuu Saariselän länsipuolen liikenneverkko-suunnitelmaan (Sitowise 16.10.2025), joka toimii pohjana länsipuolen maankäytön kehittämisessä. Liikenneverkko-suunnitelman mukaan alueiden välinen kevyt liikenne kulkisi valtatie-4 alitse.

Alustava asemakaavaehdotus selostuksineen ohessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää asettaa Urkinpuiston kaavaehdotuksen yleisesti nähtäville.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Tiedoksi: kaavoitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi