

Tekninen lautakunta

Kokousaika 18.02.2026 klo 16:00 - 18:39

Kokouspaikka Kunnantalo, kokoushuone 112, etäyhteyshmahdollisuus

Jäsenet

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hirvasvuopio Harri	puheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Lassila Ida-Maria	I varapuheenjohtaja	
	Kemppainen Tiitu	II varapuheenjohtaja	
	Alenius Hannu	jäsen	
	Koskela Anna	jäsen	
	Männistö Marja	jäsen	Poissa 6-8 pykälän ajan, palvelusuhdejäävi
	Sara Uule	jäsen	
	Tarvainen Veikko	jäsen	
	Turunen Anniina	jäsen	Etäyhteydellä

Muu läsnäolo	Tervahauta Janne	kunnanhallituksen puheenjohtaja	poistui 17.24
	Koistinen Aimo	kunnanhallituksen edustaja	
	Tammela Reetta-Mari	tekninen johtaja, esittelijä	
	Saramo Minna	terveysvalvonnan johtaja, esittelijä	Poistui 16.24
	Jomppanen Venla	kaavoitusinsinööri	
	Pääkkö Lauri	rakennustarkastaja	Poistui 18.01
	Rautavaara Isla	nuorisovaltuuston edustaja	
	Pesonen Raisa	vt.hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kokouskutsu on lähetetty 5.2.2026.

Käsitellyt asiat 1 - 15

Pöytäkirjan tarkastustapa Pöytäkirja tarkastettiin sähköisesti.
Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Uule Sara ja Veikko Tarvinen.

Pöytäkirjan allekirjoitus
ja varmennus

sähköinen allekirjoitus
Harri Hirvasvuopio
puheenjohtaja

sähköinen allekirjoitus
Raisa Pesonen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastusaika 23.2.2026

Allekirjoitukset

sähköinen allekirjoitus

sähköinen allekirjoitus

Uule Sara

Veikko Tarvainen

Pöytäkirjan nähtävänä
pitäminen

Pöytäkirja on viety 24.2.2026 nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon
osoitteeseen www.inari.fi

Tekninen lautakunta

Kokousaika 18.02.2026 klo 16:00 - 18:39

Kokouspaikka Kunnantalo, kokoushuone 112, etäyhteyshmahdollisuus

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 1	Viranhaltijapäätökset ja tiedoksi saatettavat asiat	4
§ 2	Rakennuksen käyttökiellon asettaminen sekä purku- tai korjauskehoitus: 5 Ivalontie 13	5
§ 3	Teknisen toimen ja ympäristöterveydenhuollon varautumissuunnitelmien hyväksyminen	7
§ 4	Ympäristöterveydenhuollon, eläinlääkintähuollon ja maaseutuhallinnon viranomaispalveluista perittävät maksut	9
§ 5	Inarin kirkonkylän asemakaavan muutos; Inarintien liiketontit 24/3 ja 26/1 ja 2 / kaavan tavoitteiden tarkastelu	11
§ 6	Kaunispään asemakaavan muutos; Urkinpuisto / kaavan hyväksyminen	14
§ 7	Kaunispään asemakaavan muutos ja laajennus; Luttorinne / kaavan hyväksyminen	16
§ 8	Kaunispään asemakaavan muutos; kortteli 330 / kaavan hyväksyminen	18
§ 9	Ivalon asemakaavan muutos ja laajennus; Kerttuoja / kaavan hyväksyminen	20
§ 10	Ukonjärven ranta-asemakaava / kaavoituksen käynnistäminen	22
§ 11	Pontikkalahden ranta-asemakaava / kaavoituksen käynnistäminen	24
§ 12	Valtuustoaloite kuntalaisten osallisuuden vahvistamisesta kaavoitukseen liittyen	25
§ 13	Inarin kunnan kävelyn- ja pyöräilyn edistämishjelma: "Inari liikuttaa luonnostaan"	31
§ 14	Käyttösuunnitelma tekninen lautakunta 2026	33
§ 15	Muut keskusteltavat asiat	34

Tekninen lautakunta

§ 1

18.02.2026

Viranhaltijapäätökset ja tiedoksi saatettavat asiat

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 1
616/07.02.01.01/2025

Oheessa on luettelo teknisen lautakunnan päätösvallan siirto-oikeuden perusteella tehdyistä viranhaltijapäätöksistä, jotka on laitettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen www.inari.fi päätöksen allekirjoituspäivänä.

Tiedoksi:

- Rakennusvalvonnan julkipanelistat
- Muut luetellut asiat

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedoksi

1. viranhaltijoiden tekemät päätökset ja päättää, että se ei KuntaL 92 §:n mukaisessa tarkoituksessa käytä otto-oikeuttaan

2. muut luetellut asiat.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
Reetta-mari.tammela@inari.fi

Rakennuksen käyttökiellon asettaminen sekä purku- tai korjauskehotus: Ivalontie 13

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 2

392/10.03.00.12/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja

Rakennusvalvonta on 5.8.2025 antanut Ylävaaran Kiinteistöt Oy:lle kehotuksen siivota osoitteessa Ivalontie 13 olevan vanhan liikerakennuksen piha-alue. Samalla on kehoitettu antamaan selvitys rakennuksen korjaamisesta ja ottamisesta rakennusluvan mukaiseen käyttöön. Rakennuslupa on myönnetty asuin- ja liikerakennukselle. Kehotus liitteenä. Omistaja on antanut vastineensa sähköpostilla 1.10.2025. Siinä kerrotaan että ulkopuoli on siivottu ja rakennus korjataan ensi vuoden (2026) puolella. Vastine liitteenä. Rakennus ei ole ollut liikekäytössä ainakaan 20 vuoteen eikä asuinkäytössäkään rekisteritietojen mukaan. Rakennusvalvonta on antanut rakentamislain 141 § 2. momentin mukaisen korjauskehotuksen sekä määrännyt teettämään rakennuksesta kuntotutkimuksen. Määräys liitteenä. Tutkimus on toimitettu sähköpostilla (liitteenä). Tutkimuksen mukaan rakennus on pahoin vaurioitunut ja korjaaminen edellyttäisi rakennuksen purkamista runkorakenteisiin asti. Rakennus sijaitsee keskeisellä paikalla Ivalon keskustassa.

Rakentamislaki 141 § *Rakennuksen kunnossapidon laiminlyönti*

"Jos rakennuksen omistaja laiminlyö kunnossapitovelvollisuutensa, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen tai sen osan korjattavaksi tai rakennuksen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksesta tai sen osasta on ilmeistä vaaraa terveellisyydelle tai turvallisuudelle, rakennusvalvontaviranomaisen on kiellettävä rakennuksen tai sen osan käyttäminen tai määrättävä rakennus tai sen osa purettavaksi.

Ennen korjauskehotuksen antamista rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen omistajan esittämään rakennusta koskevan kuntotutkimuksen terveellisyyden tai turvallisuuden johdosta ilmeisen välttämättömien korjaustoimenpiteiden selvittämiseksi."

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää:

1. asettaa käyttökieltoon rakennuksen osoitteessa Ivalontie 13 (PRT 101055158T) rakentamislain 141 §:n mukaisesti
2. kehottaa Ylävaaran Kiinteistöt Oy:tä ryhtymään toimenpiteisiin rakennuksen korjaamiseksi tai purkamiseksi osoitteessa Ivalontie 13 (PRT 101055158T) siten, että korjaus- tai purkutyölle tulee hakea rakentamislupa tai purkamislupa viimeistään 1.6.2026 mennessä. Rakentamisluvan yhteydessä tulee esittää korjausrakentamiseen erikoistuneen suunnittelijan rakennesuunnitelma rakennuksen korjaustoimista perustuen riittäviin selvityksiin rakenteiden kunnosta. Mikäli määräaika ei noudateta, on velvoitteen tehostamiseksi mahdollista määrittää uhkasakko teknisen lautakunnan päätöksellä.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta

§ 2

18.02.2026

Tiedoksi: tontin haltija
Toimeksi: rakennusvalvonta
Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Teknisen toimen ja ympäristöterveydenhuollon varautumissuunnitelmien hyväksyminen

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 3
27/09.00.00/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja

Valmiuslain (1552/2011) 12 §:n mukaan kuntien tulee valmiussuunnitelmin ja poikkeusoloissa tapahtuvan toiminnan etukäteisvalmisteluin sekä muilla toimenpiteillä varmistaa tehtäviensä mahdollisimman hyvä hoitaminen myös poikkeusoloissa. Hallintosäännön 77 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kokonaisvaltaisen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä, sekä hyväksyy niitä koskevat ohjeet ja menettelytavat. Varautuminen on osa kunnan riskienhallintaa. Muita kunnan toimintaan liittyviä merkittävimpiä varautumisvelvoitteita on kirjattu pelastuslakiin (379/2011), joka yhdessä valmiuslain kanssa muodostaa lainsäädännöllisen viitekehyksen väestönsuojeluun varautumiselle.

Varautuminen normaaliolojen häiriötilanteisiin ja poikkeusoloihin muodostuu kunnan valmiussuunnitelman yleisestä osasta sekä toimialojen omista valmiussuunnitelmista.

Toimialakohtaiset valmiussuunnitelmat hyväksytään lautakunnissa ja hyväksymisen jälkeen ne laitetaan yleisen osan liitteeksi joka hyväksytään kunnahallituksessa valtuustokausittain. Teknisen toimen suunnitelman ajantasaisuudesta (esim. yhteystiedot, tilat, resurssit) vastaa tekninen johtaja ja ympäristövalvonnan osasta terveysvalvonnan johtaja yhdessä poikkeusolojen johtoryhmän kanssa tarpeen mukaan.

Ohessa teknisen toimen ja ympäristöterveydenhuollon valmiussuunnitelmien yleiset osat. Ohessa olevat valmiussuunnitelmat liitteineen ovat salassapidettäviä julkisuuslain 24 §:n 1 momentin 8 kohdan perusteella.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy teknisen toimen ja ympäristöterveydenhuollon valmiussuunnitelmien yleiset osat

2) toimittaa ne hallinto-osastolle liitettäväksi kunnan yleiseen valmiussuunnitelmaan

3) antaa tekniselle johtajalle ja terveysvalvonnan johtajalle oikeuden päivittää suunnitelma teknisesti esimerkiksi henkilöstö-, toimitila- ja kalustomuutoksien osalta.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: hallinto-osasto

Tekninen lautakunta

§ 3

18.02.2026

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Ympäristöterveydenhuollon, eläinlääkintähuollon ja maaseutuhallinnon viranomaispalveluista perittävät maksut

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 4
65/02.05.00.00/2026

Valmistelija

Terveysvalvonnan johtaja

Tekninen lautakunta on hyväksynyt ympäristöterveydenhuollon, eläinlääkintähuollon ja maaseutuhallinnon viranomaispalveluista perittäviä maksuja koskevan taksan edellisen kerran 11.12.2024 § 93 .

Vuoden 2025 aikana on tullut lakimuutoksia, jotka tulee päivittää taksaan.

Tupakkalakiin on 1.8.2025 lisätty savuttomat nikotiinituotteet. Kyseiset tuotteiden myynti on uuden lain mukaan luvanvaraista ja valvonta maksullista.

1.1.2026 voimaan tulevan eläinlääkintähuoltolain 285/2023 15 §:n mukaan julkisten palveluiden järjestäjän tulee periä itse tuottamistaan 9 §:ssä tarkoitetuista nk. järjestämisvastuuseen kuuluvista eläinlääkäripalveluista kotieläimen omistajalta tai haltijalta maksu silloin, kun kotieläintä hoidetaan eläinlääkärin vastaanotolla. Maksun tulee olla palvelujen käyttäjien kannalta kohtuullinen eikä se voi ylittää palvelun tuottamisesta aiheutuneita kustannuksia.

Eläinten pitopaikassa annettavien eläinlääkäripalvelujen käyntimaksut ja matkakustannusten korvaukset tulee määritellä tavalla, joka poistaa kohtuuttomat etäisyyksistä johtuvat erot maksujen suuruudessa (ns. subventio).

Inari-Utsjoki yhteistoiminta-alueella on jo nykyisessä taksassa klinikka- ja laitemaksut eläinlääkärien vastaanotoilla hoitamille potilaille eikä niitä ole tarpeen päivittää. Taksaan on lisätty subventio kotieläintiloille, jotka sijaitsevat yli 50 km etäisyydellä vastaanotolta.

Eläinlääkintähuoltolain 285/2023 17 §:n mukaan kunta voi järjestää muitakin kuin järjestämisvastuuseen kuuluvia palveluita. Näitä palveluita kutsutaan täydentäviksi palveluiksi. Kuntalaissa säädetään velvollisuudesta hinnoitella kilpailutilanteessa markkinoilla tarjottavat palvelut markkina-perusteisesti. Kilpailulaissa säädetään velvollisuudesta pitää tällaisesta toiminnasta erillistä kirjanpitoa. Inari-Utsjoki alueella ei ole yksityisiä palveluntarjoajia ja alue on siten ns. syrjäistä markkinapuutosaluetta. Täydentävät palvelut voidaan siis tarjota toiminta-alueen asukkaille ja toimijoille kunnallisen eläinlääkäritaksan mukaisesti. Sen sijaan kaikki oman toiminta-alueen ulkopuolisten asiakkaiden kiireettömät vastaanottokäynnit ovat myös jatkossa täydentäviä palveluita ja ne on hinnoiteltava markkinaperusteisesti.

Markkinaperusteinen tuntihinta 50 €/h (sis. alv 25,5 %), on laskettu jakamalla eläinlääkäripalvelujen kustannukset vuotuisten työtuntien määrällä.

Eläinlääkäripalveluiden kustannuksista on poistettu sellaiset kustannukset, jotka eivät koske täydentävien palveluiden järjestämistä. Hallinnon kuluista eläinlääkäripalveluiden osuus on lisätty kustannuksiin. Maksu sisältää 5 % tuotto-odotuksen. Maksu veloitetaan asiakkaalta käytetyn ajan mukaan 15 min tarkkuudella, jolloin minimiveloitus on 12,50 € (sis. alv 25,5 %). Joillekin

Tekninen lautakunta

§ 4

18.02.2026

perustoimenpiteille voidaan arvioida keskimääräinen aika, jonka ne yleensä vievät. Tämä hinta ilmoitetaan asiakashinnastossa ja veloitetaan asiakkaalta, riippumatta toimenpiteen todellisesta kestosta.

Liite: Ympäristöterveydenhuollon, eläinlääkintähuollon ja maaseutuhallinnon viranomaispalveluista perittävät maksut 19.2.2026 alkaen (muutokset / lisäykset keltaisella pohjalla)

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Inarin kunnan ympäristöterveydenhuollon, eläinlääkintähuollon ja maaseutuhallinnon viranomaispalveluista perittäviä maksuja koskevan päivitetyn taksan. Taksa astuu voimaan 19.2.2026 ja sitä sovelletaan em. päivämäärän jälkeen vireille tulleisiin asioihin. Samalla kumotaan teknisen lautakunnan 11.12.2024 hyväksymä maksutaksa. Uusi taksa astuu voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: terveysvalvonnan johtaja

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 8
§ 5

05.02.2025
18.02.2026

Inarin kirkonkylän asemakaavan muutos; Inarintien liiketontit 24/3 ja 26/1 ja 2 / kaavan tavoitteiden tarkastelu

Tekninen lautakunta 05.02.2025 § 8

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Maanomistaja ja maanvuokralaiset ovat esittäneet asemakaavan muutosta Inarin kirkonkylän keskustan tonteille Inarintien varteen. Kaavamuutos kohdistuisi liikerakennuksien korttelialueelle (KL) korttelissa 24 sekä asuin-, liike- ja toimistorakennuksien korttelialueelle (AL-1) korttelissa 26. AL-1 korttelialueelle on voimassa olevan asemakaavan mukaisesti korttelin kerrosalasta vähintään 50% käytettävä asuintiloja varten.

Kaavamuutoshakemukset ja kartta muutettavasta asemakaava-alueesta ohessa.

Hakijoiden tavoitteena on muuttaa asemakaavaa niin, että se sallisi asuin- ja liikerakennusten lisäksi kaupallista matkailua palvelevaa toimintaa, kuten majoitus- ja palvelutiloja. Hakemuksissa esitetään myös sallittavaksi rakentaminen kolmeen kerrokseen ja KL-tontin rakennusoikeuteen haetaan lisäystä.

KL-korttelialueelle on haettu aikaisemmin poikkeamista matkailua palvelevaan toimintaan, poikkeamista ei myönnetty koska matkailua palveleva rakentaminen tulee tutkia asemakaavan muutoksella, jolloin osallisilla on mahdollisuus vaikuttaa kaavassa tehtäviin ratkaisuihin ja asemakaavamuutoksen vaikutuksia arvioidaan laajemmin.

Hakijat ovat sitoituneet maksamaan asemakaavoituksesta aiheutuvat kulut.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää Inarin kirkonkylän asemakaavan muutoksen korttelien 24 ja 26 alueilla.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: hakijat

Toimeksi: kaavoitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 5
486/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Inarin kirkonkylän asemakaavan muutos keskustan liiketonteille on kuulutettu vireille 25.3.2025.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 8
§ 5

05.02.2025
18.02.2026

Valmisteluvaiheessa on laadittu kaavaluonnos, jolla on pyritty vastaamaan kaavamuutoksen hakijoiden esittämiin tavoittavoitteisiin. Kaavaluonnoksessa korttelialueet on osoitettu liikerakennusten korttelialueiksi (KL), joihin on mahdollista osoittaa myös majoitusta.

Valmisteluvaiheen kuuleminen on suoritettu 9.7.–31.8.2025. Nähtävillä ollut kaavaluonnos selostuksineen ohessa. Kaavaluonnoksessa alueen rakennusoikeudet on osoitettu tasaluvuin tehokkuusluvun sijaan mahdollisen rakentamisen määrän havainnollistamiseksi selvemmin. Rakennusoikeutta on nostettu tontilla 24/ 3 ja 26/2, yhteensä 786 k-m². Kaavaluonnoksessa kerroslukua on nostettu, luonnos sallisi kahden kerroksen lisäksi ullakkokerroksen, jonne on mahdollista osoittaa pääkäyttötarkoituksen lisäksi ensimmäisen kerroksen pinta alasta 2/3 osaa (II u 2/3). Tonteille 24/3 ja 26/1 on annettu määräys, jonka mukaan rakennusten ensimmäisten kerrosten Inarintien puoleisiin osiin tulee rakentaa liike- tai kulttuuria palvelevia tiloja. Lisäksi on annettu määräyksiä mm. rakennusten sijoitteluun, julkisivumateriaaleihin, kattokulmaan, valaistukseen ja mainoslaitteisiin.

Kaavaluonnoksen nähtävilläoloaikana on pidetty keskustelutilaisuus Inarissa 21.8.2025. Keskustelutilaisuudessa esiteltiin kaavaluonnosta, sen tavoitteita ja ratkaisuja kaavakartalla. Keskusteluissa nousee esille huoli Inarin kirkonkylän matkailun kasvusta ja toivottiin nykyisen käyttötarkoituksen säilyttämistä (asuin- liikerakennus).

Kaavaluonnokseen saatiin yhteensä 10 lausuntoa ja 6 huomautusta. Saapuneet lausunnot ja huomautukset ohessa. Jätetyistä kannanotoista on tehty kooste, jossa tiivistettynä ja kaavakartalla osoitettuna huomautettuja asioita, kooste ohessa.

Saapuneissa lausunnoissa ja huomautuksissa otetaan kantaa mm. kyläkuvan säilyttämiseen ja havainnekuvien tarpeeseen muutoksesta sekä asuntojen vähenemiseen. Nähtävillä oloaikana jätetyissä kannanotoissa nousee esille samoja seikkoja kuin keskustelutilaisuudessa.

Voimassa oleva asemakaava (2015) sallii asuin- ja liikerakennusten rakentamisen alueelle. Asemakaavalla ei ole määritetty julkisivua koskevia edellytyksiä, suojeluarvoja nykyisille rakennuksille eikä määritetty vähimmäismäärää liikerakentamiselle. Alue on sijainniltaan merkittävän keskeinen Inarin kirkonkylällä. Inarin kirkonkylällä Inarin kunnalla ei ole tällä hetkellä liikerakentamiseen tarkoitettuja tontteja tarjolla, toisin kuin asuinrakentamiseen.

Asemakaavamääräyksillä ja alueellisilla rakentamistapaohjeilla voidaan asettaa tavoitteita ja edellytyksiä uudisrakentamisen ulkonäölle. Arkkitehtitoimisto Pirinen & Salo on tehnyt oheisen tarjouksen alueen rakentamisen ideoinnin, visualisoinnin ja rakentamistapaohjeen laatimiseksi. Asemakaavalla osoitettava rakentamisen määrä massoitellaan tonteille yhteistyössä kiinteistöjen omistajien kanssa, ja kokonaisuudesta laaditaan näkymäkuvia kaavoitustyön tueksi. Työn tuloksena tontteja varten luodaan rakentamistapaohjeet, jotka ohjaavat toteutuneesta rakentamisesta kauniin ja yhdessä luodun vision mukaisen kokonaisuuden. Rakentamistapaohjeet voivat olla sitovia tai ohjaavia ja ne voidaan hyväksyä kaavan yhteydessä.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 8
§ 5

05.02.2025
18.02.2026

Lautakunnassa olisi hyvä käydä keskustelua kaavan tavoitteista ja jatkotoimenpiteistä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että alueelle laaditaan kaavan yhteydessä hyväksyttävät rakentamistapaohjeet.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: hakijat
Toimeksi: kaavoitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Kaunispään asemakaavan muutos; Urkinpuisto / kaavan hyväksyminen

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 6
31/10.02.03/2025

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Tekninen lautakunta on tehnyt päätöksen 5.2.2025 § 10 kaavoituksen käynnistämiseksi Laanilantien tielinjan muuttamiseksi, liiketonttien osoittamiseksi alueelle ja Urkinpuiston urheilualueen kehittämiseksi. Kaavoitus on kuulutettu vireille ja OAS asetettu yleisesti nähtäville 19.3.2025.

Valmisteluvaiheessa tielinjan uudelleen linjaaminen jätettiin pois ja olemassa olevaa katualuetta levenenttiin niin, että kevyenliikenteenväylä tien reunaan on mahdollista toteuttaa. Valmisteluvaiheen kuuleminen toteutettiin 9.7.-15.8.2025. Lausunnon kaavaluonnoksesta antoivat Lapin Ely-keskus, Lapin liitto, Saamelaismuseum Siida, Metsähallitus, Paliskuntain yhdistys sekä Inarin kunnan rakennusvalvonta. Lisäksi terveydensuojeluviranomainen ilmoitti, että valmisteluvaiheesta ei ole lausuttavaa. Mielipiteitä ei jätetty. Lausunnot ohessa ja vastineet niihin kaavaselostuksen liitteenä 5.

Ehdotus pidettiin yleisesti nähtävillä 10.12.2025-16.1.2026 välisenä aikana. Lausunnon kaavaehdotuksesta antoivat Lapin ELY-keskus, Paliskuntain yhdistys, Saamelaismuseum Siida, Lapin liitto, Lapin pelastuslaitos, Inarin Lapin Vesi Oy ja Inarin kunnan terveydensuojeluviranomainen. Muistutuksia ei jätetty. Ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen kaavakartalle lisättiin merkintä, joka estää liittymän Saariseläntieltä yleiselle pysäköintialueelle. Muutos ei ole merkittävä eikä kaavaehdotusta ollut tarpeen asettaa uudelleen nähtäville. Lausunnot ohessa ja ehdotusvaiheen vastineet kaavaselostuksen liitteenä 7.

Asemakaavehdotuksessa Laanilantien varteen on lisätty kaksi liikerakennusten korttelialuetta KL-8, yhteensä 4 uutta tonttia. Alueelle saa rakentaa myös asuinhuoneistoja sekä pääkäyttötarkoitusta palvelevia toimistotiloja. Asuinhuoneistot tulee sijoittaa liikerakennuksen ylimpään kerrokseen. Alueen kerrosalasta saa käyttää enintään 40% asuin- ja toimistotiloja varten. Uusien tonttien rakennusoikeus on yhteensä 3500 k-m² ja rakennuskortteleiden keskimääräinen tehokkuusluku $e = 0.39$.

Urkinpuiston liikunta-aluetta palvelemaan on osoitettu kaksi uutta pysäköintialuetta LP. Urkinpuistoon johtaa uusi asemakaavakatu, Urkinjotos. Lisäksi kaavaehdotukseen on osoitettu kevyenliikenteenvaraus kulkemaan alueelta Saariselän länsipuolelle, joka perustuu Saariselän länsipuolelle Sitowisen laatimaan liikenneverkkosuunnitelmaan.

Urkinpuiston kaavamuutoksen toteutuessa Saariselän liiketonttien määrä kasvaa ja alueella viipyvien ihmisten määrä lisääntyy. Laanilantien pohjoisosan saneeraus parantaa liikenneturvallisuutta ja kaavamuutos mahdollistaa Urkinpuiston liikunta-alueen kehittämisen.

Ohessa:

- Kaavaehdotus (pvm. 19.1.2026)
- Kaavaselotus liitteineen (liitteet 1-7)
- Valmisteluvaiheen lausunnot
- Ehdotusvaiheen lausunnot

Tekninen lautakunta

§ 6

18.02.2026

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää Kaunispään asemakaavan muutoksen Urkinpuiston ympäristössä kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi:

Lisätietoja:

kunnanhallitus, kaavoitus

tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611

reetta-mari.tammela@inari.fi

Kaunispään asemakaavan muutos ja laajennus; Luttorinne / kaavan hyväksyminen

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 7
82/10.02.03/2025

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Tekninen lautakunta on tehnyt päätöksen kaavan laatimisesta silloisen Huskybaarin ympäristöön 17.2.2014 § 64. Kaavoitus on kuulutettu vireille 10.9.2014. Saariselän osayleiskaavassa alue on osoitettu matkailun ohjelmapalvelualueeksi, jonka toiminnasta ei saa aiheutua häiriötä ympäröivälle asutukselle ja virkistysreiteille. Ohjelmapalvelualueen vieressä virtaa Luttojoen latvapuro alavassa uomassa.

Luttorinteen kaavaluonnosvaihtoehdot ovat olleet ensimmäisen kerran nähtävillä 13.4-13.5.2016. Kaavoitus on ollut keskeytyneenä, johtuen silloin alueella olleesta koiratarhoista ja ravintolasta aiheutuvista melu- ja ympäristövaikutuksista. Toimija on vaihtunut kaavoituksen käynnistämisen jälkeen kahteen kertaan ja kaavoituksen tavoitteet ovat muuttuneet alkuperäisestä. Nykyisen vuokraoikeuden haltijalla on tarkoitus kehittää aluetta monipuoliseksi matkailukeskuspaikaksi, jossa olisi mm. savusaunoja, ravintola, pienimuotoista majoitusta ja ulkoiluaktiviteetteja. Valmisteluvaiheen kuuleminen on suoritettu uudelleen 9.4-9.5.2025. Lausunnon kaavaluonnoksesta antoivat Lapin Ely-keskus, paliskuntain yhdistys, Saamelaismuseum Siida, saamelaiskäräjät ja Metsähallitus. Lisäksi terveys- ja suojeluviranomainen ja Inarin Lapin Vesi oy ilmoittivat, että kaavaluonnoksesta ei ole lausuttavaa. Lausunnot ohessa ja vastineet niihin kaavaselostuksen liitteenä 6.

Alueen luontoselvitystä on päivitetty ja selvitysaluetta laajennettu ennen ehdotuksen nähtäville asettamista. Ehdotus on ollut nähtävillä 22.10.-21.11.2025. Lausuntoja tuli 6 kappaletta, lausunnon antoivat Lapin ELY-keskus, Paliskuntain yhdistys, Saamelaismuseum Siida, Lapin pelastuslaitos, Lapin liitto ja metsähallitus. Lisäksi Inarin kunnan terveys- ja suojeluviranomainen ilmoitti, että kaavaehdotuksesta ei ole lausuttavaa. Lausunnot ohessa ja ehdotusvaiheen vastineet kaavaselostuksen liitteenä 7.

Kaavaehdotukseen ei ole tehty muutoksia nähtävilläolon jälkeen. Luttorinteen asemakaavaehdotuksella muodostuu uusi kortteli 441. Kortteli on osoitettu matkailun ohjelmapalvelualueeksi RM-7. Alueelle voidaan rakentaa toimintaan liittyviä rakennuksia ja rakennelmia sekä pienimuotoista majoitusrakentamista. Majoitusrakentamiseen saa käyttää enintään 50% sallitusta rakennusoikeudesta ja yksittäisen majoitusrakennuksen minimikoko on 30 k-m². Alueen rakennusoikeus on 1200 k-m².

Luttojoen latvapuron arvokkaita elinympäristöjä sisältävä uoma on osoitettu lähivirkistysalueena, jolla ympäristö tulee säilyttää. Lisäksi kaavamerkinnoin ja määräyksiin turvataan Luttojoen vedenlaatua ja arvokasta luontoympäristöä. Kaavamääräyksellä kielletään alueelle pysyviä ohjelmapalveluyritysten poro-, hevos- tai koiratarhojen sijoittaminen. Myös väliaikainen eläinperusteinen ohjelmapalvelutoiminta on järjestettävä niin, ettei siitä aiheudu kuormitusta Luttujokeen. Alueen suunnittelussa ja käytössä on huolehdittava siitä, ettei

Tekninen lautakunta

§ 7

18.02.2026

toiminnasta aiheutu melu- tai muuta huomattavaa haittaa ympäröivälle asutukselle, virkistysreiteille, lähivirkistysalueille ja poronhoidolle.

Ohessa:

- Kaavaehdotus (pvm. 10.9.2025)
- Kaavaselostus liitteineen (liitteet 1-7)
- Valmisteluvaiheen lausunnot
- Ehdotusvaiheen lausunnot

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää Kaunispään asemakaavan muutoksen ja laajennuksen Luttorinteen ympäristössä hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: kunnanhallitus, kaavoitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Kaunispään asemakaavan muutos; kortteli 330 / kaavan hyväksyminen

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 8
204/10.02.03/2025

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Tekninen lautakunta on päättänyt 29.4.2025 § 42 asemakaavan muutoksessa Kaunispään rinnealueella Kaarne-nimisen kadun korttelialueella 330. Tarkoituksena on yhdistää korttelin neljä loma-asuntotonttia (RA-1) ja muuttaa käyttötarkoitusta lomarakennuksesta matkailupalvelua mahdollistavaksi.

Kaavoitus on kuulutettu vireille 11.6.2025 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettu nähtäville.

Valmisteluvaiheen kuuleminen suoritettiin 17.9-17.10.2025. Lausunnon kaavaluonnoksesta antoivat Lapin ELY-keskus, terveydensuojeluviranomainen, Saamelaismuseum Siida, Inarin Lapin Vesi Oy, Lapin liitto ja paliskuntain yhdistys. Mielipiteitä ei saapunut. Lausunnot ohessa ja vastineet niihin kaavaselostuksen liitteenä 4.

Kaavaehdotus asetettiin nähtäville 10.12.2025-16.1.2026. Lausunnon ehdotuksesta antoivat Lapin ELY-keskus, terveydensuojeluviranomainen, Saamelaismuseum Siida, Inarin Lapin Vesi Oy, Lapin liitto ja paliskuntain yhdistys. Lausunnoissa todettiin ettei kaavaehdotuksesta ole huomautettavaa eikä kaavaehdotukseen ole tehty muutoksia nähtävilläolon jälkeen. Lausunnot ohessa ja ehdotusvaiheen vastineet kaavaselostuksen liitteenä 5.

Asemakaavaehdotuksella kortteliin 330 on muodostuu yksi tontti, jonka rakennusoikeus on 1200 k-m². Kaavamutoksella alueen rakennusoikeuteen ei ole tehty muutosta. Korttelialueen käyttötarkoitus on matkailua palvelevien rakennusten korttelialue RM. Kaarne-niminen katualue poistuu, se on liitetty tonttiin, jolloin myös sen kunnossapitovelvollisuus poistuu kunnalta. Vaeltajantien puolelle on osoitettu säilytettävä puusto katualueen reunaan.

Ohessa:

- Kaavaehdotus (pvm. 6.11.2025)
- Kaavaselostus liitteineen (liitteet 1-5)
- Valmisteluvaiheen lausunnot
- Ehdotusvaiheen lausunnot

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää Kaunispään asemakaavan muutoksen korttelissa 330 hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tekninen lautakunta

§ 8

18.02.2026

Tiedoksi: kunnanhallitus, kaavoitus
Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Ivalon asemakaavan muutos ja laajennus; Kerttuoja / kaavan hyväksyminen

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 9
293/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Asemakaavan muutos- ja laajennusalue sijaitsee Ivalon keskustasta noin kaksi kilometriä etelään valtatie 4:n varrella Ivalo River Campingin leirintäalueen välittömässä läheisyydessä.

Tekninen lautakunta on tehnyt päätöksen 11.9.2024 § 77 maanomistajan hakemuksesta kaavoituksen käynnistämisestä Kumputielle kortteleissa 330 ja 331 kahden AO-tontin yhdistämiseksi ja niiden välisen M-alueen poistamiseksi. Kaavoitus kuulutettiin vireille ja OAS asetettiin nähtäville 9.10.2024.

Toinen maanomistaja Kerttuojantien varressa on tehnyt esityksen asemakaavan muutoksesta omistamilleen AO-tonteille 4,5 ja 6 korttelissa 332 tonttien muuttamiseksi matkailua palvelevaan toimintaan. Asemakaavan muutos kuulutettiin vireille 9.4.2025 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville siten, että nämä kaksi kaavamuutosta yhdistettiin.

Valmisteluvaiheen kuuleminen toteutettiin 23.7-5.9.2025. Lausunnon kaavaluonnoksesta antoivat Lapin ELY-keskus, terveydensuojeluviranomainen, Saamelaismuseum Siida, Inarin Lapin Vesi Oy ja paliskuntain yhdistys. Valmisteluvaiheen lausunnot ohessa ja vastineet kaavaselostuksen liitteenä.

Valmisteluvaiheen jälkeen meluselvitystä on täydennetty ja osoitettu kaavakartalle melualueen raja. Ehdotus pidettiin yleisesti nähtävillä 10.12.2025-16.1.2026 välisenä aikana. Lausunnon kaavaehdotuksesta antoivat Lapin ELY-keskus, terveydensuojeluviranomainen, rakennustarkastus, Saamelaismuseum Siida, Inarin Lapin Vesi Oy ja paliskuntain yhdistys. Muistutuksia ei jätetty. Lausunnot ohessa ja ehdotusvaiheen vastineet kaavaselostuksen liitteenä.

Asemakaavaehdotuksessa Kumputien tontit on yhdistetty yhdeksi erillispientalojen korttelialueeksi 330. Tontilla 1 sijaitseva muinaisjäännös on merkitty kaavakartalle ja korttelialueen rakennusoikeus on yhteensä 600 k-m² eikä merkittävästi lisäännä kaavamuutoksella. Valtatien lähellä sijaitseva viheralue on merkitty suojaviheralueeksi EV, asemakaavan laajennus koskee pientä osaa suojaviheraluetta.

Kerttuojantien korttelissa 332 kolme asuintonttia on yhdistetty ja osoitettu matkailua palvelevien rakennusten korttelialueeksi RM-9. Tontin rakennusoikeus on 1800 k-m². Asemakaavaehdotuksessa koko alueen kokonaisrakennus kasvaa vain 7 k-m².

Asemakaavaehdotus parantaa alueen tonttijärjestelyjä sekä vahvistaa alueen matkailupalveluiden toimintamahdollisuuksia.

Ohessa:

- Kaavaehdotus (pvm. 19.11.2025)

Tekninen lautakunta

§ 9

18.02.2026

- Kaavaselostus liitteineen (liitteet 1-8)
- Valmisteluvaiheen lausunnot
- Ehdotusvaiheen lausunnot

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää Ivalon asemakaavan muutoksen ja laajennuksen Kerttuojan ympäristössä kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: kunnanhallitus, kaavoitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Ukonjärven ranta-asetakaava / kaavoituksen käynnistäminen

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 10
480/10.02.03/2025

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Nellim Wilderness Hotels & Safaris Oy valtuuttamana arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy on toimittanut kuntaan hakemuksen asemakaavoituksen käynnistämiseksi Ukonjärven lomakylän alueelle n.11,52 hehtaarin määräalalle kiinteistöstä 148- 405-31-53, hakemus ohessa.

Hakemuksessa esitetään alueelle laadittavaksi asemakaava, joka mahdollistaa korkeatasoisen resort-alueen toteuttaminen Ukonjärven lomakylän alueelle. Rakennusoikeuden määrä tarkentuu kaavoituksen edetessä. Hakija sitoituu maksamaan kaavan laadinnan aiheuttamat kustannukset ja kuulutuskustannukset Inarin kunnalle.

Alue sijoittuu Ukonjärven ranta-alueen välittömään läheisyyteen. Alueella on osittain voimassa Ukonjärven yleiskaava, jossa hakemuksen kohteena olevalle kiinteistölle on osoitettu matkailupalvelujen aluetta (RM).

AKL 74 §

Maanomistajan oikeus ranta-asetakaavan laatimiseen

Maanomistaja voi huolehtia ranta-asetakaavaa koskevan ehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Ennen laatimiseen ryhtymistä on oltava yhteydessä kuntaan ja toimitettava kunnalle 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Maanomistajan toimesta laadittavan asemakaavan alueen tulee muodostaa tarkoituksenmukainen kokonaisuus.

Jos maanomistaja huolehtii ranta-asetakaavan laatimisesta, hänen on toimitettava kaavan laadinnan yhteydessä syntynyt pohjakartta kunnan säilytettäväksi ja käytettäväksi osana kunnan kartta-aineistoa.

Maanomistajan toimesta laaditun asemakaavaehdotuksen käsittelyssä noudatetaan muutoin, mitä 8 luvussa säädetään. Maanomistajan toimesta laadittu asemakaavaehdotus on kunnassa käsiteltävä ilman tarpeetonta viivytystä.

Inarin kunnanhallitus on käynnistänyt viereisellä kiinteistöllä 148-405-32-101 SOVINTOVAARA asemakaavoituksen. Ko. asemakaavaa ei ole kuulutettu vielä vireille. Kaavoituksen jouduttamiseksi on tarkoituksenmukaista, että maanomistaja huolehtii kaavaehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle alueidenkäyttölain 74 §:n mukaisesti.

Kaavoituksesta laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma ohessa. OAS on täydentyvä asiakirja, joka elää kaavoitusprosessin etenemisen mukana.

Maanomistajalta peritään ranta-asetakaavasta syntyneet kustannukset voimassa olevan taksan (Kaavoituksesta perittävät maksut ja korvaukset, voimassa 1.1.2025 alkaen) mukaisesti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Tekninen lautakunta

§ 10

18.02.2026

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. että se ei käynnistä asemakaavoitusta hakemuksen mukaisesti.
2. merkitä Ukonjärven ranta-asemakaavoituksen vireille tulleeeksi AKL 74§:n mukaisesti ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: hakija, kaavoitus, laskutus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Pontikkalahden ranta-asemakaava / kaavoituksen käynnistäminen

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 11
9/10.02.03/2026

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Maanomistaja on tehnyt hakemuksen ranta-asemakaavan käynnistämisestä omistamilleen kiinteistöilleen 148-405-63-3, 148-405-42-10 ja 148-405-42-11. Hakemus ja lähestymiskartta ohessa.

Kysymys on alueidenkäyttölain 74 §:n tarkoittamasta ranta-asemakaavasta, jossa maanomistaja vastaa ranta-asemakaavaehdotuksen laatimisesta.

AKL 74 §

Maanomistajan oikeus ranta-asemakaavan laatimiseen

Maanomistaja voi huolehtia ranta-asemakaavaa koskevan ehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Ennen laatimiseen ryhtymistä on oltava yhteydessä kuntaan ja toimitettava kunnalle 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Maanomistajan toimesta laadittavan asemakaavan alueen tulee muodostaa tarkoituksenmukainen kokonaisuus.

Jos maanomistaja huolehtii ranta-asemakaavan laatimisesta, hänen on toimitettava kaavan laadinnan yhteydessä syntynyt pohjakartta kunnan säilytettäväksi ja käytettäväksi osana kunnan kartta-aineistoa.

Maanomistajan toimesta laaditun asemakaavaehdotuksen käsittelyssä noudatetaan muutoin, mitä 8 luvussa säädetään. Maanomistajan toimesta laadittu asemakaavaehdotus on kunnassa käsiteltävä ilman tarpeetonta viivytystä.

Ranta-asemakaavan laatijana toimii Pirinen Salo Oy. Kaavoituksesta laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma ohessa. OAS on täydentyvä asiakirja, joka elää kaavoitusprosessin etenemisen mukana.

Hakijalta peritään ranta-asemakaavasta syntyneet kustannukset voimassa olevan taksan (*Kaavoituksesta perittävät maksut ja korvaukset, voimassa 1.1.2025 alkaen*) mukaisesti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä Pontikkalahden ranta-asemakaavoituksen vireille tulleeaksi AKL 74§:n mukaisesti ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: hakija, kaavoitus, laskutus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 9
§ 12

19.01.2026
18.02.2026

Valtuustoaloite kuntalaisten osallisuuden vahvistamisesta kaavoitukseen liittyen

Kunnanhallitus 19.01.2026 § 9

Valmistelija

Hallintojohtaja

Kuusi valtuutettua jätti valtuuston kokouksessa 11.12.2025 oheisen aloitteen. Aloitteessa esitetään, että kuntalaisille järjestetään koulutusta ja oikea-aikaista tiedotusta kaavoitukseen, rakentamiseen ja maankäytön kokonaisuuteen liittyen Inarin kunnassa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää pyytää tekniseltä toimelta 31.3.2026 mennessä

1. selvityksen nykyisestä kuntalaisten osallistamisesta kaavoitukseen, rakentamiseen ja maankäytön kokonaisuuteen liittyen
2. mahdolliset kehittämissuhteet kuntalaisten osallistamisesta, koulutuksesta ja tiedottamisesta aiheeseen liittyen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: aloitteen 1. allekirjoittaja, tekninen toimi
Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,
mari.palolahti@inari.fi

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 12
600/00.04.03/2025

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri, rakennustarkastaja ja tekninen johtaja

Valtuustoaloitteen keskeinen huoli on ympäristön hallitsematon muuttuminen rakentamisen myötä. Inarin kunta on kasvava ja vetovoimainen kunta ympäristöllisesti ja elinkeinollisesti, mikä on tuonut näkyvää muutosta rakennettuun ja asuttuun ympäristöön viime vuosina. Kasvu on tuonut rakentamisen ja kaavoituksen hankkeita kuntaan, joiden mittakaavaa ja jatkuvuutta voi olla kuntalaisten näkökulmasta vaikea suhteuttaa aiempaan. Viranomaistyössä on velvollisuus varmistua siitä, että rakentaminen ja kaavoitus noudattavat lakia ja yhteisesti sovittuja periaatteita.

Muutos ja kasvu herättävät innostuksen ja toiveikkuuden lisäksi myös huolta. On tiedostettava mihin kuntalainen voi vaikuttaa, millä tavalla ja mihin ei. Rakentamista voidaan ohjata kaavoituksella, rakennusjärjestyksellä ja maapoliittisin linjauksin.

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 9
§ 12

19.01.2026
18.02.2026

Kaavoituksen osallistaminen

Kaavoitus on vuorovaikutteinen ja avoin prosessi. Kuntalaisten osallistamisen kannalta tärkeintä on kaavoitusmenettelyn pääpiirteiden ymmärtäminen, tiedon löytäminen sekä ajankohta milloin vireillä oleviin hankkeisiin on mahdollista vaikuttaa. Kaavoituksen kulku on valtakunnallisesti yhteneväistä ja menettelystä on säädetty alueidenkäyttölailla (AKL) ja maankäyttö- ja rakennusasetuksella (MRA). Alla on kuvattu lyhyesti kaavoitusta ja kuntalaisten vaikuttamismahdollisuuksia.

Vireillä olevat kaavat löytyvät kunnan verkkosivuilta: Tekniset palvelut, Kaavoitus, Vireillä olevat kaavat.

Vireilletulo

Kaavoitus tulee vireille kunnan, maanomistajan, kuntalaisten, yrityksen tai muun toiminnanharjonnan tarpeesta ja sen käynnistämisestä päättää kaavatasosta riippuen joko tekninen lautakunta (asemakaava) tai kunnanhallitus (yleiskaava). Kaavan tavoitteista, osallistamisesta ja vuorovaikutusmenettelyistä laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (AKL 63§, MRA 30§).

Kaavaluonnos eli valmisteluvaihe

Valmisteluvaiheessa laaditaan kaavaluonnos, jossa kuvataan kaavan tavoitteita ja alustavia suunnitelmia tavoitteiden toteuttamiseksi. Kaavan osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta. Kaavaluonnos ja muut valmisteluasiakirjat asetetaan nähtäville vähintään 14 vuorokauden ajaksi mielipiteen esittämistä varten (AKL 62§, MRA 30§).

Ehdotusvaihe

Luonnoksesta saadun palautteen perusteella kaavaluonnokseen voidaan täydentää vaikutusten arviontia (MRA 1§), tehdä tarkennuksia, korjauksia ja muutoksia kaavakarttaan, siten että kaavan tavoitteet ja tarkoitus huomioidaan. Ehdotusvaiheessa asetetaan kaavaehdotus julkisesti nähtäville mielipiteen (muistutus) esittämistä varten. Kaavaehdotus on oltava nähtävillä vähintään 30 vuorokautta, vaikutuksiltaan vähäisemmät kaavat vähintään 14 vuorokautta. (AKL 65§, MRA 19§, MRA 27§). Muistutusten ja lausuntojen perusteella kaavaehdotusta on mahdollisuus muuttaa. Jos muutokset ovat oleellisia, astetaan muutettu kaavaehdotus uudelleen nähtäväksi.

Hyväksyminen ja voimaantulo

Inarin kunnassa strategisesta maankäytön suunnittelusta (yleiskaavoitus) vastaa kunnanhallitus ja asemakaavoituksesta tekninen lautakunta.

Lopullisen päätöksen kaavaehdotuksen hyväksymisestä, hylkäämisestä tai valmisteluun palauttamisesta tekee valtuusto.

Maanomistajalla on oikeus saattaa valmistelemansa ranta-asemakaava valtuuston päätettäväksi. Ranta-asemakaavoitus noudattaa samaa kaavan hallintoprosessia kaavavaiheiden osalta. (AKL 74§)

Kaavan hyväksymistä koskevasta valtuuston päätöksestä tiedotetaan kuulutuksella kuntalaisia. Lisäksi tiedotetaan viranomaisia ja niitä, jotka ovat

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 9
§ 12

19.01.2026
18.02.2026

sitä erikseen pyytäneet tai tehneet muistutuksen (AKL 6§, MRA 94§).
Valtuuston päätöksestä on mahdollisuus jättää valitus hallinto-oikeuteen.

Kaavan voimaantulosta ilmoitetaan kuulutuksella (AKL 200§, MRA 93§).
Kaava saa lainvoiman, kun valitusaika on päättynyt eikä
hyväksymispäätöksestä ole valitettu tai, kun hallinto-oikeus on hylännyt
valitukset.

Jokainen kaava noudattaa kuvattua vaiheistusta. Kuntalaisten oikeudessa
vaikuttaa kaavoitettavan alueen suunnitteluun, on kunnalla aina kaavaa
laadittaessa on pidettävä silmällä alueiden käytön taloudellisuutta ja sitä, ettei
maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle aiheudu kohtuutonta haittaa.
Kaavaa laadittaessa on tunnistettava, kenen toteutettavaksi kaava ja sen
edellyttämät toimenpiteet kuuluvat. Asemakaavalla ei myöskään saa asettaa
maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle sellaista kohtuutonta rajoitusta
tai aiheuttaa sellaista kohtuutonta haittaa, joka kaavalle asetettavia tavoitteita
tai vaatimuksia syrjäyttämättä voidaan välttää.

Tiedottaminen ja vuorovaikutus Inarin kunnassa

Osallistuminen ja vuorovaikutus alkaa tiedottamisella. Kaavat valmistellaan
vuorovaikutuksessa niiden kanssa, joiden oloihin tai etuihin ne vaikuttavat
(AKL 6§).

Inarissa kaavoituksen vireilletulosta, luonnoksen sekä ehdotuksen
nähtävilläoloista tiedotetaan henkilökohtaisesti osallisia (maanomistajat,
naapurit) kirjeitse.

Kuntalaisille ja muille asiasta kiinnostuneille tiedotus tapahtuu kuulutuksilla.
Kaavan vireilletulosta, kaavaluonnoksen ja kaavaehdotuksen nähtävilläoloista
ja kaavan hyväksymisestä ja sen tullessa voimaan kuulutetaan jokaisessa
kaavavaiheessa erikseen Inarilaisessa sekä kunnan ilmoitustaululla verkossa.
Kuulutukset julkaistaan myös saamenkielillä. Kaavoituksen aineisto on
saatavilla kunnan kaavoituksen verkkosivuilla ja kunnantalolla teknisellä
osastolla. Inarissa mielipiteen ja muistutuksen antamiseen osoitettu
määräaika on ollut nähtävilläolovaiheissa vähintään 30 vuorokautta.
Nähtävilläoloajan sijoittuessa lomakausille, on määräaika pidennetty, jotta
kuntalaisilla on ollut mahdollisuus tutustua aineistoon.

Kuntalaisten ja osallisten vuorovaikutuksen lisäksi kaavasta pyydetään
lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa nimetyiltä viranomaisilta,
oikeudenhaltijoilta ja yhdistyksiltä ja yhteisöiltä.

Merkittävien kaavahankkeiden osalta tiedotetaan tarpeen mukaan myös
kunnan käyttämissä sosiaalisissa medioissa. Lisäksi on pidetty avoimia
yleisö/asukastilaisuuksia, joissa on esitelty ja keskusteltu kaavahankkeesta.

Vuosittain julkaistavaan kaavoituskatsaukseen on koostettu Inarin kunnan
vireillä olevia ja tulevia kaava-asioita (AKL 7§). Kaavoituskatsauksen
julkaisusta on tiedotettu kuulutuksella Inarilaisessa ja kunnan ilmoitustaululla
verkossa ja katsaus on ollut tutustuttavissa sekä kunnan verkkosivuilla,
kunnantalolla teknisellä osastolla että kirjastoissa.

Rakentamisesta tiedottaminen

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 9
§ 12

19.01.2026
18.02.2026

Rakentamislupa

Rakentamisesta tiedottamisessa noudatetaan rakentamislainsäädäntöä. Kunnan on ilmoitettava rakentamislupahakemuksen vireilletulosta ja kuultava naapureita, jollei ilmoittaminen ja kuuleminen rakentamishankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen ole naapurien edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. (RakL 63 §). Ilmoittaminen tapahtuu kirjeitse henkilökohtaisesti.

Mikäli naapureita on merkittävän paljon, heidän yhteystietojaan ei ole saatavissa tai hanke on sellainen, että sillä on erityisen laajoja ja merkittäviä vaikutuksia, on naapureita tiedotettu kuulutuksella kunnan verkkosivuilla ja paikallislehdessä.

Lupaviranomaisen on annettava lupapäätös tiedoksi julkisella kuulutuksella. Rakennusvalvonnan päätökset ja päätösluettelot on esitetty 30 vrk päätöspäivästä kunnan verkkosivuilla. Päätös toimitetaan tiedoksi hakijalle ja niille naapureille, jotka ovat sitä kirjallisesti pyytäneet. Päätöksestä on valitusoikeus luvan hakijalla ja naapurilla. Naapurilla tarkoitetaan viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa ja haltijaa.

On rakennushankkeeseen ryhtyvän päätettävissä kuinka hän haluaa hankkeestaan viestiä tai tiedottaa. Merkittävistä hankkeista rakennushankkeeseen ryhtyvä tiedottaa usein omissa kanavissaan.

Poikkeamislupa

Kunnan on ennen poikkeamislupaa, maisematyölupaa tai suunnittelutarvealuetta koskevaa rakentamislupaa koskevan päätöksen tekemistä kuultava naapureita ja niitä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin rakentamishanke voi huomattavasti vaikuttaa (RakL 64 §). Inarin kunnassa poikkeamislupahakemuksesta pyydetään hankkeen edellyttämät viranomaislausunnot ja lausunto alueen paliskunnalta.

Poikkeamislupapäätökset saatetaan kuntalaisille tiedoksi julkisella kuulutuksella kunnan verkkosivuilla. Päätöksestä on valitusoikeus naapurilla ja niillä joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin rakentamishanke voi huomattavasti vaikuttaa. Muodostuneessa oikeuskäytännössä tätä oikeutta sovelletaan varsin suppesti.

Maapoliittinen ohjelma ja rakennusjärjestys

Rakennusjärjestyksen laatimisen osalta noudatetaan osallistamisessa kaavoitusmenettely, vireille tulosta ja eri vaiheista kuulutetaan ja tiedotetaan.

Rakennusjärjestyksessä annetaan Inarin kunnan paikallisista oloista johtuvia suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset.

Kunnan maapoliittinen ohjelma linjaa kunnan maapoliittiset arvot ja toimintatavat. Maapoliittikan tavoitteiden ja toimintalinjan suunnittelu on osa kunnan strategista suunnittelua. Päättäjien sekä valmistelevien virkamiesten sitoutuminen tehtyihin linjauksiin on keskeisellä sijalla maapoliittikan

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 9
§ 12

19.01.2026
18.02.2026

pitkäjänteiseen toteutumiseen.

Maapoliittisen ohjelman päivityksestä kuulutetaan, tiedotetaan ja osallistetaan työpajoin, neuvotteluihin, kyselyin tarkoituksen mukaisella tavalla. Maapoliittisen ohjelman hyväksyy kuntalaisten ääntä käyttävä kunnan valtuusto.

Kaavoituksen suunnitteluun, rakennusjärjestyksen ja maapoliittisen ohjelman linjauksiin liittyen on toteutettu myös kyselyitä alueen asukkaille ja maanomistajille. Suunnittelun tausta-aineistoksi ja pohjatiedoiksi kunnalla on usein kertynyt laajasti jo olemassa olevaa tietoa. Aineistoa ei välttämättä ole suoraan kaavan laadintaa varten toteutettu, vaan kyselyitä, tutkimuksia sekä kuntalaisten annettuja näkemyksiä ja palautetta eri asioihin hyödynnetään kunnan maankäytön suunnittelua arvoidaan kokonaiskuvassa.

Vuorovaikutuksen lisäämiseksi olisi arvokasta, että kuntalaiset, asianosaiset ja muut kiinnostuneet jakavat ajatuksiaan kaavoja valmisteltaessa, että yleisesti matalalla kynnyksellä. Kaavoituksen ja rakennusvalvonnan henkilökuntaa on tavoitettavissa kunnantalolla paikan päällä että puhelimitse ja sähköpostitse.

Ehdotukset kuntalaisten osallistamisen mahdollisuuksien parantamiseen

Valtuustoaloitteeseen kuntalaisille järjestettävästä koulutuksesta, oikea-aikaisesta tiedotuksesta kaavoituksen, rakentamisen ja maankäytön kokonaisuuteen liittyen Inarin kunnassa panostetaan:

- 1) vastaamalla kuntalaisten koulutustarpeeseen kehittämällä verkkosivuja saavutettavamaan ja informatiivisempaan suuntaan kaavoitusprosessia avaavaksi.
- 2) lisäämällä kaavoituksen viestintää kuntalaisten oikea-aikaisen mielipiteen jättämisen varmistamiseksi.
- 3) toteuttamalla kaavan luonteesta, merkittävydestä ja kysynnästä riippuen yleisötilaisuuksia, joko kaavoitettavalla alueella tai kaavailloissa.
- 4) muistuttamalla kuntalaisia ja kaavoituksesta kiinnostuneita, että Inarin kunnantaloon teknisellä osastolla on kaavoituksen asiantuntijoita kunnantaloon aukioloaikoina tavattavissa. Tämän lisäksi yhteyttä voi ottaa sähköpostitse ja puhelimitse. Kaikki kunnantaloon ilmoitustaululla oleva kaavoitusmateriaali on nähtävillä myös verkkosivuilla kohdassa Vireillä olevat kaavat.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa tämän päätöksen kunnanhallitukselle selvityksenään.

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 9
§ 12

19.01.2026
18.02.2026

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: aloitteen 1. allekirjoittaja, kunnanhallitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Inarin kunnan kävelyn- ja pyöräilyn edistämishjelma: "Inari liikuttaa luonnostaan"

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 13
67/00.01.05/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja

Inarin kunnan tekninen toimi yhdessä vapaa-aikatoimen kanssa on hakenut ja saanut Traficomin avustusta Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman laatimiseen. Ohjelman tavoitteena on ohjata kestävien kulkutapojen kävelyn ja pyöräilyn edistämistyötä ja lisätä kestävää liikkumista kunnan alueella valtakunnallisten tavoitteiden mukaisesti. Laaditun edistämishjelman pohjalta on mahdollista hakea Tracifomin tukea ohjelman mukaisille investoinneille.

Edistämishjelmalla toteutetaan kuntastrategiaa ja sen toimenpiteet sidotaan yhteen kunnan Turvallisuus- ja hyvinvointisuunnitelmaan sekä vuonna 2026 laadittavaan Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaan. Kunnan taajamista Ivaloon ja Saariselälle ollaan lisäksi laatimassa alueiden käytön kehittämissuunnitelmia osana "Matkailun yritysekosysteemin kehittäminen Ivalossa ja Saariselällä" -hanketta, jonka pohjatietoihin Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman havainnot ja toimet sisällytetään. Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman laatiminen ajoittui kunnan suunnitteluprosessissa hyvään ajankohtaan ja mahdollistaa eri ohjelmien ja suunnitelmien yhteensovittamisen tavoitteiden ja toimenpiteiden osalta. Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman yhteydessä toteutettu osallistaminen ja vuorovaikutus osoittavat, että kunnassa halutaan edistää kestäviä liikkumismuotoja. Toimivan infran lisäksi kunnan viestinnällä ja kamppanjoilla, joilla haastetaan kuntalaisia omien tottumusten ja valintojen vaikutuksien merkityksestä on suuri merkitys liikkumisen kasvuun.

Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman päätavoitteena on lisätä terveyttä ja hyvinvointia edistäviä kävelyn ja pyöräilyn kulkutapaosuuksia, joilla on suora vaikutus myös päästöihin. Kestävien liikkumismuotojen vaikutukset ovat merkittäviä sekä paikallisella että valtakunnallisella tasolla. Turvallinen ja sujuva infrastruktuuri kannustaa ja mahdollistaa kaikenikäisten arjen liikkumisen, mikä lisää päivittäisen fyysisen aktiivisuuden määrää. Fyysinen aktiivisuus edistää terveyttä ja vähentää siten sairaanhoitokustannuksia. Päästöttömät liikkumismuodot ovat lisäksi kustannustehokas keino edistää ilmastonmuutoksen torjuntaa. Kävelyn ja pyöräilyn edistäminen parantaa kunnan vetovoimaa ja tukee ympärivuotisen matkailun kehittämistä. Virikkeelliset, turvalliset ja toimivat ratkaisut lähiympäristössä parantavat potentiaalisia kävelen ja pyörällä taitettavien matkojen määriä.

Ohjelmassa on laadittu tavoitteellinen viiden vuoden kehittämissuunnitelma (2026-2030) toimenpiteineen, johon kunnan eri toimialat sitoutuvat. Toimenpideohjelman myötä kävelyn ja pyöräilyn edistämistä voidaan suunnitella pitkällä tähtäimellä, joka osaltaan varmistaa, että toimenpiteisiin vaadittava rahoitus ja hankkeistus tulee huomioitua kunnan investointiohjelmassa tuleville suunnitteluvuosille. Toimenpiteisiin on sisällytetty aiemmin laaditussa esteettömyys selvityksessä esiin nousseita kehittämistarpeita.

Edistämishjelman lisäksi WSP:n kanssa sovittiin erikseen Ivalojoen ylittävän kevyelle liikenteelle tarkoitetun sillan *päätösten vaikutusten*

Tekninen lautakunta

§ 13

18.02.2026

ennakkoarvioinnista. Arvioinnin yhteydessä laskettiin eri toteutusvaihtoehtojen kustannuksia sekä vaikutuksia koulumatkoihin, liikenneturvallisuuteen, liikkumiseen ja terveyteen, liikenteen sujuvuuteen sekä huoltovarmuuteen. Raportin lisäksi vaikutukset kirjattiin Inarin kunnan HYTE-työryhmässä EVAUS-prosessin tiedonhankinnan pohjaksi käyttöön otettuun kuntastrategiaan pohjautuvaan kuvauskaavioon.

Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma on laadittu vuonna 2025 osallistaen kuntalaisia ja yrittäjiä kyselyin ja asukasilloin. Raportin on laatinut WSP Finland Oy. Kiitämme lämpimästi kaikkia kyselyyn vastanneita, asukasiltioihin ja muulla tavoin ohjelman toteuttamiseen osallistuneita.

Ohessa Inarin kunnan kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma toimenpidetaulukkoineen sekä lvalojoen kevyenliikenteen kulkuyhteyden vaikutusten ennakkoarvioinnin raportti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee Inarin kunnan kävelyn- ja pyöräilyn edistämishjelman tiedoksi ja päättää esittää ohjelman toimenpiteineen tiedoksi sivistyslautakunnalle, elinvoimajaostolle, kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: sivistyslautakunta, elinvoimajaosto ja kunnanhallitus
Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Tekninen lautakunta

§ 14

18.02.2026

Käyttösuunnitelma tekninen lautakunta 2026

Tekninen lautakunta 18.02.2026 § 14
302/02.02.00/2025

Valmistelija

Hallintosihteeri vt. ja tekninen johtaja

1.6.2025 voimaan tullen Inarin kunnan hallintosäännön (59, 60, 62 ja 67 §:t) mukaisesti lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa. Toimielin voi siirtää käyttösuunnitelman hyväksyntää koskevaa toimivaltaa alaiselleen viranhaltijalle.

Teknisen lautakunnan toimivallan 2 §:n mukaan toimialajohtaja vahvistaa teknisen toimen käyttösuunnitelman ja tämän jälkeen tehtävän (1. taso) vastuuhenkilö hyväksyy talousarvion käyttösuunnitelman tehtävänsä osalta.

Teknisen lautakunnan osalta vuoden 2026 talousarvion kokonaissumma 3 425 257 euroa jakautuu vastuualueille tekninen lautakunta, yhdyskuntasuunnittelu, yhdyskuntarakentaminen, rakennusvalvonta ohessa olevan suunnitelman mukaisesti eriteltynä.

Ympäristövalvonnan osalta vuoden 2026 talousarvion kokonaissumma 699 697 euroa jakautuu vastuualuille eläinlääkäripalvelut, maaseututoimi ja terveydensuojelun edistäminen.

Ympäristönsuojelun budjetti on 161 544 euroa on varattu ympäristönsuojelun viranomaispalveluiden tuottamiseen Arktisen Lapin ympäristönsuojelulta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee toimialajohtajan hyväksymän käyttösuunnitelman vuodelle 2026 tiedoksi:

1. tekniselle lautakunnalle
2. ympäristövalvonnalle
3. ympäristönsuojelulle.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: talouspäällikkö

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Tekninen lautakunta

§ 15

18.02.2026

Muut keskusteltavat asiat

Tekninen lautakunta 18.2.2026

619/07.02.01.01/2025

Tekninen johtaja kertoi ajankohtaisista aiheista:

- Eenokinpuolun ja Mellapolun suunnitelmat laitettu nähtäville - keskusteltiin Eenokinpolun valaistuksesta, että siitä ei tule liian kirkasta. Valosaasteen kanssa vaakakupissa on käyttäjien tuntema turvallisuus ja näkö- ja liikuntaesteettömyys, jotta reitti soveltuu laajalle käyttäjäkunnalle.
- Näätämon WC on valmistunut ja sen ylläpidosta on sovittu Inari kiinteistön Oy:n kanssa. Lopullinen varustelu tilauksessa. Seurataan tarvetta maksulliseen oven avautumiseen.
- Sylvenvaaran asuinalueen tonttimenekin ja rakentumisen myötä alueella on tarvetta leikkikentälle, leikkikentän suunnittelu on käynnistetty.
- Linja-autoaseman siirryttyä Petsamontielle on käynnistetty suunnitelman laatiminen alueella pidetyn katselmuksen perusteella. Tunnistettuja tarpeita mm. turvallinen kulku, riittävä valaistus ja lämpimät wc - ja odotustilat. Tieto muutoksesta on tullut kunnalle marraskuun alussa, joten investointimäärärahoissa tätä ei ole voitu huomioida suoraan.

Lautakunnassa keskusteltiin lisäksi:

Saariselän ja Ivalon talvikunnossapidon toteutus ja seuranta

- Saariseläntien kulku kauppakeskukselle - kunnossapito kuuluu tontin haltijalle, mutta viestitään myös katujen ylläpitoon.
- Pääteiden varsilla paljon lumikasoja ja liikennemerkkejä vinossa – välitetään viestiä edelleen elinvoimaketukselle.
- Saariselän reittien lähtöpiste, hiihto- ja pulkka-alueiden erottelu – paikalla on pidetty Metsähallituksen ja hoito-osuuskunnan kanssa katselmus ja sovittu ensisijaisista järjestelyistä turvallisuuden lisäämiseksi
- Inarin kirkonkylän sataman, pulkkamäen ja kuntoportaiden valaistuksesta keskusteltiin.
- Maapoliittinen ohjelman päivitys kuluvalle valtuustokaudella – prosessin käynnistäminen, muutostarpeiden kartoitusta, ensisijaisesti vuonna 2026 on saatettava rakennusjärjestys valtuuston hyväksyntään (voimassa oleva lakimuutos velvoittaa)
- Rakentamislain muutokset lyhytvuokraukseen liittyen - lausuntokierroksen jälkeen ei ole tarkentunut esiin useissa kannanotoissa nousseiden huolien ratkaisujen hakeminen, ohjattavuuden tai seurannan näkökulmasta. Lain valmistelijan antaman tiedotteen mukaan vrk rajoitteet eivät koskisi haja-asutusalueita, seurataan lain valmistelua. Muutos heikentää kunnan mahdollisuutta maankäytöllisesti ohjata matkailupalveluiden hajaantumista ympäri kuntaa.

Tekninen lautakunta

§ 15

18.02.2026

Kokouksen päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen päättyneeksi klo 18.39 ja antoi sivuilla 36 – 40 olevat oikaisuvaatimusohjeet.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 15

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee

- kuntalain 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa
- työ- tai virkaehtosopimuksen tulkintaa, soveltamista
- työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 2

Hallintovalitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Ensisijaisesti valituksen voi tehdä sähköisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden muut yhteystiedot:

Postiosoite:	PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite:	Torikatu 34–40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite:	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42841
Puhelinnumero:	029 56 42800
Aukioloaika:	arkisin klo 8.00–16.15.

Hallintovalitus toimitetaan lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*)
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*)
- 3) vaatimusten perustelut
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Inarin kunnan kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo
Sähköpostiosoite: inari@inari.fi
Puhelinnumero: +358 400 547 625

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Pöytäkirja on 24.2.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen www.inari.fi.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty 24.2.2026

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 3, § 4, § 14

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Inarin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo

Sähköpostiosoite: inari@inari.fi

Puhelinnumero: +358 400 547 625

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimus toimitetaan lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Inarin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 24.2.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen www.inari.fi.

Muutoksenhakukielto

Viranhaltija, joka on jäsenenä yhdistyksessä, joka voi panna vireille tätä päätöstä koskevan asian työtuomioistuimessa, tai jäsenenä edellä mainitun yhdistyksen alayhdistyksessä, ei saa hakea tähän päätökseen muutosta oikaisuvaatimuksella eikä valituksella eikä saattaa asiaa hallintoriita-asiana ratkaistavaksi.

Sovellettava lainkohta: Kunnallisen viranhaltijalain 50 §:n 2 momentti.