

Teknisen lautakunnan toimivallan päivittäminen

Tekninen lautakunta 11.03.2026 § 26
480/00.01.01.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja

Teknisen lautakunnan toimivaltaa on tarve päivittää rakentamislain mukaisesta päätöksestä jätettävän oikaisuvaatimuksen osalta vastaamaan rakentamislakimuutoksesta johtuvan tarkentuneen tulkinnan mukaisuutta. Voimassa olevassa toimivallassa mukaan oikaisuvaatimuksen käsittely on kuulunut teknisen lautakunnalle rakennusvalvontaviranomaisena maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain 178 §:n ja hallintolain 49 d §:n mukaisesti oikaisuvaatimuksen käsittelee se, joka päätöksen on tehnyt, eikä siirrettyä toimivaltaa voisi palauttaa rakennusvalvontaviranomaiselle. Muutos esitettynä teknisen lautakunnan toimivallan kohdassa 5 § Muut päätökset, F Rakennustarkastaja, jossa yliviivattu ”*tai oikaisuvaatimusta*”.

Rakentamislaki 178 § Muutoksenhaku muuhun viranomaisen päätökseen
Viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta tai muulta kunnan viranomaiselta on siirretty hänen ratkaistavakseen, saa vaatia oikaisua. Jos rakennusvalvontatehtävä on sopimuksen nojalla annettu toisen kunnan viranhaltijan hoidettavaksi, tämän tekemää hallintopäätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen käsittely määräytyy rakentamisen sijaintikunnan tai toimenpiteen suorittamispaikan mukaisesti. Oikaisuvaatimuksesta säädetään hallintolaissa.

Hallintolaki 49 d § Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti sille viranomaiselle tai muulle julkista hallintotehtävää hoitavalle, joka on tehnyt päätöksen. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä muutetun toimivallan. Toimivalta tulee voimaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi: hallintojohtaja

teknisen toimen vastuuhenkilöt

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi
