

Lapin Jätehuolto kuntayhtymän vuokra-alueen laajentaminen Lintumaassa

Kunnanhallitus 13.04.2026 § 79
162/10.00.02.00/2026

Valmistelija Tekninen johtaja

Lapin Jätehuolto kuntayhtymällä on tavoitteena kehittää olemassa olevaa jäteasemaa tarkoituksen mukaisemmaksi kokonaisuudeksi siten, että se palvelee paremmin sekä henkilöasiakkaita että alueella kulkevaa raskasta liikennettä (huoltoliikenne ja asiointi), parantaa alueen yleisilmettä, ehkäisee roskaantumista ja tehostaa lajittelua.

Lapeco on jättänyt hakemuksen laajentaa vuokrasopimuksella hallitsemaansa Lintumaan jäteaseman aluetta kaakkoissuuntaan siten, että uusi vuokrattava alue on olemassa olevan alueen välittömässä yhteydessä. Voimassa oleva vuokra-alueen koko on noin 23 400 m² ja vuokrasopimus on voimassa 30.9.2038. Laajennettavat alueet ovat pinta-alaltaan yhteensä karttatarkastelun ja alueella pidetyn katselmuksen pohjalta 10875 m². Hakemus, asemapiirros, liitekartta ja hintalaskelma ohessa.

Alue on osoitettu lvalon alueen yleiskaavassa merkinnällä T – teollisuus- ja varastoalue. Hinnoittelun perustana on rakennettavaksi osoitettavan yleiskaavoitetun teollisuusalueen neliöhinta 2,22 €/m².

Esittelijä Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata Lapin Jätehuolto kuntayhtymälle alueen oheisen laskelman mukaisesti. Vuosivuokra on vuokrasuhteen alkaessa 1689,98 €. Vuokrasopimus solmitaan 30 vuodeksi.

Käsittely

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela oli paikalla asiantuntijana klo 16.23-16.34. Kokous keskeytettiin kuulemisen ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: Lapin Jätehuolto kuntayhtymä, tekninen toimi

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611,
reetta-mari.tammela@inari.fi
