

Parkkialueen vuokraaminen Metsätie 5 asuntojen käyttöön

Kunnanhallitus 11.05.2026
177/10.00.02.00/2026

Valmistelija Tekninen johtaja

Kiinteistö Oy Ivalon Metsätie on pyytänyt kunnalta käyttöönsä asuin- ja liikehuoneistonsa vieressä olevaa kunnan maata asuntojen paikoitustarpeisiin. Rakennukseen (pienkerrostalo valm. 1990) on käyttötarkoituksenmuutoksella (2025) lisätty asuntoja. Vuokralle esitettävä viereinen kunnan hallitsema alue on asemakaavassa (1984) merkinnällä YO-korttelin ”*Opetustoimintaa palvelevien rakennusten kortteli.*”

Asemakaava on tarpeen päivittää, jonka vuoksi vuokra-ajaksi esitetään 5 vuotta. Kartta ja hintalaskelma ohessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata Kiinteistö Oy Ivalon Metsätielle 529 m² kokoisen alueen kiinteistöstä 148-403-31-68 KOULUTILA parkkipaikkakäyttöön. Vuosivuokra on vuokrasuhteen alkaessa 555,89 €. Vuokra-aika on 5 vuotta ja vuokrasopimusta voidaan tarkistaa mahdollisen asemakaavoituksen myötä.

Päätös