Valtuusto

Kokousaika 5.11.2026 klo 14:00 -

Kokouspaikka Kunnantalo, valtuustosali, etäyhteysmahdollisuus

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
46	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
47	Pöytäkirjan tarkastus	5
48	Sivistyslautakunnan valinta valtuuston toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2029 / muutokset valtuustokauden aikana	6
49	Talouden ja hallinnon tilintarkastuksen kilpailuttaminen ja tilintarkastusyhteisön valinta / optiovuoden käyttäminen	9
50	Tulovero- ja kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2027	13
51	Vahvistus Kuntarahoitukselle annetun takauksen voimassaolosta	17
52	Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajennus Välimaa	19
53	Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet	22

Valtuusto

Kokousaika	5.11.2026 klo 14:00 -
Kokouspaikka	Kunnantalo, valtuustosali, etäyhteysmahdollisuus

	Nimi	Tehtävä
Jäsenet	Huotari Jari	valtuuston pj.
	Kemppainen Tiitu	valtuuston I vpj.
	Siivikko Jarmo	valtuuston II vpj.
	Alenius Hannu	valtuutettu
	Avaskari Anu	valtuutettu
	Hannola Janne	valtuutettu
	Hirvasvuopio Harri	valtuutettu
	Huhtamella Jari	valtuutettu
	Kiviniemi Hanna	valtuutettu
	Koistinen Aimo	valtuutettu
	Koivisto Anni	valtuutettu
	Koskela Anna	valtuutettu
	Lassila Ida-Maria	valtuutettu
	Leivo Arto	valtuutettu
	Muotkajärvi Petri	valtuutettu
	Mäenpää Maritta	valtuutettu
	Männistö Marja	valtuutettu
	Näkkäläjärvi Pirita	valtuutettu
	Palolahti Heli	valtuutettu
	Seipiharju Jaana	valtuutettu
	Tervahauta Janne	valtuutettu
	Tervaniemi Henna	valtuutettu
	Tiainen Marko	valtuutettu
	Turunen Anniina	valtuutettu
	Valikainen Pirjo	valtuutettu
	Virolainen-Hynnä Anna	valtuutettu
	Väisänen Timo	valtuutettu
Muut	Kasurinen Tommi	kunnanjohtaja
	Palolahti Mari	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä
	Korhonen Ilkka	toimialajohtaja
	Tammela Reetta-Mari	toimialajohtaja
	Kontsas Henna	kehitysjohtaja
	Pekkala Tinja	nuorisovaltuuston edustaja
	Kuhmonen Anneli	vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja

Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kokouskutsu on lähetetty 30.10.2026.
Käsiteltävät asiat	46 - 53
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Marko Tiainen ja Anniina Turunen.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	*sähköinen allekirjoitus* Jari Huotari puheenjohtaja	*sähköinen allekirjoitus* Mari Palolahti pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastusaika	12.11.2026
Pöytäkirjan nähtävänä pitäminen	Pöytäkirja viedään nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen www.inari.fi 13.11.2026

46
Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuusto 5.11.2026

Kokouskutsu valtuuston 5.11.2026 pidettävään kokoukseen ja tieto esityslistan julkaisusta kunnan sähköiseen kokousjärjestelmään on lähetetty sähköpostitse valtuutetuille ja varavaltuutetuille, kunnanhallituksen jäsenille, kunnanjohtajalle, toimialajohtajille, kehitysjohtajalle, nuorisovaltuuston edustajalle ja vanhus- ja vammaisneuvoston edustajalle 30.10.2026 sekä samaan aikaan esityslista on julkaistu yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen www.inari.fi.

Kuulutus valtuuston kokouksesta on julkaistu 23.10.2026 yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.inari.fi.

Valtuusto toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja heidän tilalleen tulevat varavaltuutetut, toimittaa nimenhuudon sekä toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. Nimenhuutoluettelo on liitteenä 1.

47
Pöytäkirjan tarkastus

Valtuusto 5.11.2026

Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti sähköisesti viimeistään torstaina 12.11.2026.

Pöytäkirja siihen liitettyine muutoksenhakuohjeineen viedään kuntalain 140 §:n mukaisesti perjantaina 13.11.2026 nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen www.inari.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan tarkastusvuorossa olevat valtuutetut Marko Tiainen ja Anniina Turunen.

Päätös

Kunnanhallitus	§ 116	2.6.2025
Valtuusto	§ 38	12.6.2025
Kunnanhallitus	§ 191	5.10.2026
Valtuusto		5.11.2026

48
Sivistyslautakunnan valinta valtuuston toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2029 / muutokset valtuustokauden aikana

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 116

Valmistelija Hallintojohtaja

Kuntalain 30 §:n mukaan kunnassa on valtuuston lisäksi kunnanhallitus ja tarkastuslautakunta. Valtuusto voi lisäksi asettaa mm. lautakuntia ja toimielimiin jaostoja. Kuntalain 32 §:n mukaan toimielimet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole toisin päättänyt (valtuusto ei ole toisin päättänyt). Kunnanhallitus, tarkastuslautakunta ja lautakunnat valitaan kesäkuussa pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Kunnanhallituksen, lautakuntien ja muiden toimielinten valinnasta on Suomen kuntaliitto lähettänyt kuntiin yleiskirjeen 2/2025, joka löytyy linkistä https://www.kuntaliitto.fi/yleiskirjeet/2025/kunnanhallituksen-lautakuntien-ja-muiden-toimielinten-valinnat.
Hallintosäännön 6 §:n mukaan kunnassa on sivistyslautakunta, johon 10 §:n mukaan kuuluu 9 jäsentä, joista valtuusto valitsee puheenjohtajan ja 2 varapuheenjohtajaa. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Toimielinten valinnassa on otettava huomioon tasa-arvolaki (609/1986). Sen 4 a §:n 1 mom. mukaan toimielimissä (pl. valtuusto) tulee olla sekä naisia että miehiä, kumpiakin vähintään 40 % jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

1. valitsee sivistyslautakuntaan yhdeksän jäsentä ja jokaiselle jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen

2. valitsee jäsenistä puheenjohtajan sekä ensimmäisen ja toisen varapuheenjohtajan.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Valtuustolle
Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214, mari.palolahti@inari.fi

---

Valtuusto 12.06.2025 § 38

Kunnanhallitus	§ 116	2.6.2025
Valtuusto	§ 38	12.6.2025
Kunnanhallitus	§ 191	5.10.2026
Valtuusto		5.11.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se

1. valitsee sivistyslautakuntaan yhdeksän jäsentä ja jokaiselle jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen

2. valitsee jäsenistä puheenjohtajan sekä ensimmäisen ja toisen varapuheenjohtajan.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Valtuusto valitsi yksimielisesti

1. sivistyslautakuntaan seuraavat henkilöt

Jari Huhtamella	Oskari Adler
Marko Tiainen	Atte Lindqvist
Jarmo Siivikko	Eira Oikarinen
Marja Heikinheimo	Aleksi Taipale
Paulus Keskitalo	Eveliina Palokangas
Henna Tervaniemi	Matti Pitkänen
Pirjo Valikainen	Tiia Veskoniemi
Tarja Huhtamella	Tiitu Kemppainen
Anna Askala	Inker-Anni Linkola-Aikio

2. Puheenjohtajaksi Jari Huhtamellan, I varapuheenjohtajaksi Marko Tiaisen ja II varapuheenjohtajaksi Jarmo Siivikon.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214, mari.palolahti@inari.fi

---

Kunnanhallitus 5.10.2026 § 191

Valmistelija Hallintojohtaja

Sivistyslautakunnan varajäsen Atte Lindqvist on kuollut. Hän on ollut sivistyslautakunnan jäsenen Marko Tiaisen henkilökohtainen varajäsen.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Kunnanhallitus	§ 116	2.6.2025
Valtuusto	§ 38	12.6.2025
Kunnanhallitus	§ 191	5.10.2026
Valtuusto		5.11.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se valitsee sivistyslautakunnan jäsenelle Marko Tiaiselle henkilökohtaisen varajäsenen valtuustokauden loppuun asti.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Valtuustolle
Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214, mari.palolahti@inari.fi

_____

Valtuusto 5.11.2026
188/00.00.01.01/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee sivistyslautakunnan jäsenelle Marko Tiaiselle henkilökohtaisen varajäsenen valtuustokauden loppuun asti.

Päätös

Tarkastuslautakunta	§ 18	21.5.2024
Valtuusto	§ 41	20.6.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	7.10.2026
Valtuusto		5.11.2026

49
Talouden ja hallinnon tilintarkastuksen kilpailuttaminen ja tilintarkastusyhteisön valinta / optiovuoden käyttäminen

Tarkastuslautakunta 21.05.2024 § 18

Valmistelija Talouspäällikkö

Kuntalain 122 §:n mukaisesti valtuusto valitsee hallinnon ja talouden tarkastamista varten tilintarkastusyhteisön, jonka tulee olla julkishallinnon ja -talouden tilintarkastuslautakunnan hyväksymä yhteisö (JHTT-yhteisö). Yhteisön on määrättävä vastuunalaiseksi tilintarkastajaksi julkishallinnon ja -talouden hyväksytty tilintarkastaja (JHTT-tilintarkastaja). Tilintarkastus yhteisö voidaan valita kerrallaan enintään kuuden tilikauden hallinnon ja talouden tarkastamista varten. Tilintarkastajat toimivat tehtävissään virkavastuulla.

Kunnan tytäryhteisön tilintarkastajaksi on valittava kunnan tilintarkastusyhteisö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä.

Tarkastuslautakunnan tehtäviin kuuluu tilintarkastajan valinnan valmistelu. Kilpailuttaminen tulee suorittaa hankintalain säännösten mukaisesti. Kysymyksessä on palveluiden kilpailutus. Tarkastuslautakunnan sihteeri toimii Inarin kunnan tilintarkastajana ja on näin ollen esteellinen asian valmistelussa, käsittelyssä ja päätöksenteossa. Tämän vuoksi puheenjohtajan kanssa on sovittu, että asian valmistelee ja sihteerinä toimii asian käsittelyn ajan kilpailutuksen yhteyshenkilönä toiminut talouspäällikkö.

Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan kanssa on sovittu, että tarjouspyyntö laaditaan edellisen vastaavan (v. 2020) kilpailutuksen tarjouspyynnön mukaisesti samoin hinta- ja laatukriteerein. Hankinnan kohteena on kuntalain mukaiset Inarin kunnan ja kuntakonsernin yhtiöiden tilintarkastuspalvelut. Harkinnanvaraisena optiona sopimusta voidaan jatkaa 1 + 1 tilikauden verran eli tilikausille 2027 ja 2028.

Oheinen tarjouspyyntö tilintarkastuspalveluista vuosille 2025–2026 on julkaistu HILMA - kansallinen hankintajärjestelmässä sekä Inarin kunnan verkkosivuilla 25.4.2024. Tarjoukset tuli jättää 13.5.2024 klo15 mennessä hankintajärjestelmään. Tarjouspyynnössä on esitetty, kuinka pisteytys muodostuu hinnan ja kokemuksen mukaan. Tarjouksen mahdollinen kokonaispistemäärä on 100. Eniten pisteitä saanut tarjous katsotaan hinta-/laatusuhteeltaan parhaaksi.

Tarjouksen jättivät määräaikaan mennessä BDO Audiator Oy ja KPMG Oy Ab. Molemmat tarjoajat täyttävät tarjouspyynnön kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Vertailussa (hinta 60 % ja laatu 40 %) tarjoajat saivat pisteitä seuraavasti:

Tarkastuslautakunta	§ 18	21.5.2024
Valtuusto	§ 41	20.6.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	7.10.2026
Valtuusto		5.11.2026

BDO Audiator Oy: **53,9 pistettä** (hinta 37,9 ja laatu 16) kokonaishinta 112 400 € (alv 0 %).
KPMG Oy Ab: **100 pistettä,** (hinta 60 ja laatu 40) kokonaishinta 71 050 € (alv 0 %).

Saatujen tarjousten perusteella KPMG Oy Ab:lla oli kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous.

Hankintapäätöksen tiedoksiannolla ei synny sopimusta osapuolten välille. Sopimus syntyy tilaajan ja valitun toimittajan välille vasta, kun osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintasopimuksen.

Kokouksessa jaetaan ja esitellään saapuneet tarjoukset, tarjousten avaamispöytäkirja ja tarjousten vertailu tarjouspyynnössä esitetyn pisteytyksen mukaisesti.

Käsittely

Tilintarkastaja Juha Väärälä poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi) ja sihteerinä toimi tällöin talouspäällikkö Pirjo Kyrö.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että se valitsee Inarin kuntakonsernin tilintarkastajaksi sopimuskaudelle 2025–2026 KPMG Oy Ab:n. Harkinnanvaraisten optiovuosien käytöstä päätetään erikseen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa tämän pykälän osalta.

_____

Talouspäällikkö Pirjo Kyrö oli asiantuntijana kokouksessa tämän pykälän aikana klo 9.10 – 9.30.

Valtuusto 20.06.2024 § 41

Ohessa tarjouspyyntö, saapuneet tarjoukset, tarjousten avaamispöytäkirja ja tarjousten vertailu. Tarjouksiin sisältyy salassa pidettäviä asiakirjoja julkisuuslain 24 §:n 1 momentin 20 kohdan perusteella.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että se valitsee Inarin kuntakonsernin tilintarkastajaksi sopimuskaudelle 2025–2026 KPMG Oy Ab:n. Harkinnanvaraisten optiovuosien käytöstä päätetään erikseen.

Päätös

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti tarkastuslautakunnan päätösehdotuksen.

Lisätietoja: hallintojohtaja vs. Anne-Marie Kalla, puh. 040 723 0697, anne-marie.kalla@inari.fi

_____

Tarkastuslautakunta	§ 18	21.5.2024
Valtuusto	§ 41	20.6.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	7.10.2026
Valtuusto		5.11.2026

Tarkastuslautakunta 7.10.2026 § 38

Valmistelija

Hallintojohtaja

Inarin kunnan tilintarkastajana on sopimuskaudella 2025–2026 toiminut KPMG Oy Ab. Voimassa olevassa tilintarkastussopimuksessa on sovittu mahdollisuudesta kahden (1+1) optiovuoden käyttöönottoon sopimuskauden päättymisen jälkeen.

Optiovuosien käyttöönotto perustuu alkuperäiseen hankintapäätökseen ja sopimusehtoihin, joiden mukaisesti tilaajalla on oikeus päättää optiovuosien käyttämisestä erikseen. Optiovuosien käyttöönotto mahdollistaa tilintarkastuspalveluiden jatkumisen ilman uutta kilpailutusta, mikäli palvelu on vastannut sopimuksen mukaisia vaatimuksia ja yhteistyö on ollut sujuvaa.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on valmistella esitys valtuustolle tilintarkastajan valinnasta. Tässä yhteydessä on tarkoituksenmukaista arvioida optiovuosien käyttöönottoa. Arvioinnissa voidaan huomioida muun muassa tilintarkastuksen laatu, yhteistyön toimivuus sekä kustannustaso.

Ohessa voimassaoleva sopimus tilintarkastuspalveluiden tuottamisesta.

Tarkastuslautakunnan sihteeri toimii Inarin kunnan tilintarkastajana ja on näin ollen esteellinen asian valmistelussa, käsittelyssä ja päätöksenteossa. Tämän vuoksi puheenjohtajan kanssa on sovittu, että sihteerinä toimii asian käsittelyn ajan vt. talouspäällikkö.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta päättää esittää valtuustolle, että

1. tilintarkastussopimuksen mukainen 1. optiovuosi (2027) otetaan käyttöön ja että KPMG Oy Ab jatkaa kunnan tilintarkastajana optiokauden ajan
2. tarkastuslautakunta valtuutetaan päättämään 2. optiovuoden (2028) käytöstä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

Tilintarkastaja Juha Väärälä poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi) ja sihteerinä toimi tällöin vt. talouspäällikkö Sanna Muotkajärvi.

Päätös

Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

_____

Tarkastuslautakunta	§ 18	21.5.2024
Valtuusto	§ 41	20.6.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	7.10.2026
Valtuusto		5.11.2026

Vt. talouspäällikkö Sanna Muotkajärvi oli asiantuntijana kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 10.30-10.37.

Valtuusto 5.11.2026
226/02.02.01/2024

Ohessa voimassaoleva sopimus tilintarkastuspalveluiden tuottamisesta.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että

1. tilintarkastussopimuksen mukainen 1. optiovuosi (2027) otetaan käyttöön ja että KPMG Oy Ab jatkaa kunnan tilintarkastajana optiokauden ajan
2. tarkastuslautakunta valtuutetaan päättämään 2. optiovuoden (2028) käytöstä.

Päätös

Kunnanhallitus § 205 19.10.2026
Valtuusto 5.11.2026

50
Tulovero- ja kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2027

Kunnanhallitus 19.10.2026 § 205

Valmistelija vt.talouspäällikkö

Kuntalaki 111 §: ”Viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.”

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden tuloveroprosentti Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden samalla, kun se vahvistaa tuloveroprosentin. Mikä marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä. Vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina 17.11.2026.

Kunnan taloudellinen kehys

Kunnanhallitus antoi 22.6.2026 vuoden 2027 talousarvion sekä talous- ja toimintasuunnitelman 2028 – 2029 laadintaohjeen, samalla pohtien tuloveroprosentin nostamista nykyiselta tasolta jo vuoden 2027 talousarviossa.

Ensi vuoden toimintakatteen (nettomenot) arvioidaan olevan n. 32,1 milj. euroa. Verotuloja arvioidaan tulevan yhteensä n. 21,2 milj. euroa. Kuluvan vuoden toteutuma verokertymästä tulee viimeisimmän arvion mukaan olemaan n. 19,9 milj. euroa. Verotulojen arvioinnin pohjana on käytetty Kuntaliiton syyskuussa julkaisemaa veroennustekehikkoa.

Valtionosuuksia arvioidaan ensi vuonna saatavan n. 12,5 milj. euroa. Kuluvan vuoden toteutuma-arvio valtionosuuksista on n. 12,7 milj. euroa.

Ensi vuoden vuosikatteen arvioidaan olevan n. 2,1 milj. euroa. Suunnitelman mukaiset poistot ovat n. 2,2 milj. euroa. Ensi vuoden tilikauden arvioidaan jäävän n. 0,05 milj. euroa ylijäämäiseksi, kun taas suunnitelmavuosi 2027 0,2 milj. euroa alijäämäiseksi ja 2028 näyttäisi tässä vaiheessa 0,1 milj. euroa ylijäämäiseksi.

Investointien nettomenot arvioidaan ensi vuodelle olevan n. 4,6 milj. euroa. Kuluvalle vuodelle oli investointeja (netto) suunniteltu n. 4,6 milj. euroa. Toteutuma tulee kuitenkin alittumaan.

Tuloveroprosentti

Lapin kuntien keskimääräinen tuloveroprosentti kuluvana vuonna on 8,66 %. Tuloveroprosentit vaihtelevat välillä 6,40 % (Inari) ja 9,60 % (Kemi). Koko maan keskimääräinen tuloveroprosentti on 7,57 %.

Inarin nykyinen tuloveroprosentti on 6,40 %.

Tuloveroa arvioidaan kuluvana vuonna kertyvän n. 11,3 milj. euroa ja ensi vuonna kertymän arvioidaan olevan n. 12 milj. euroa.

Kiinteistöveroprosentit

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2027 kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälirajat ovat seuraavat:

- Yleinen kiinteistövero 0,93–2,00 %
- Maapohja 1,30–2,00 %
- Vakituinen asunto 0,41–1,00 %
- Rakentamaton rakennuspaikka 2,00-6,00 %
- Muut asuinrakennukset 0,93–2,00%
- Yleishyödyllinen yhteisö 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt)
- Voimalaitokset 0,93–3,10 %

Inarin kunnassa voimassa olevat kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

- Rakennusten yleinen kiinteistövero 1,35 %
- Maapohja 1,35 %
- Vakituinen asunto 0,55 %
- Rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %
- Muut asuinrakennukset 1,15 %
- Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti on yleinen kiinteistöveroprosentti

Kiinteistöveroja on kuluvalle vuodelle arvioitu kertyvän n. 5,6 milj. euroa. Tulevina vuosina verokehityksen arvioidaan pysyvän jokseenkin saman tasoisena. Ensi vuoden arvio kertymästä on n. 5,8 milj. euroa.

Yleinen kiinteistövero on tällä hetkellä Lapissa keskimäärin 1,31 % (rakennukset), 1,37 % (maapohja). Lapin läänissä korkeimmat prosentit ovat Rovaniemellä 1,55 %, Pelkosenniemellä 1,40 %, Sodankylässä 1,40 %, Simossa 1,40 %/1,30 % ja Inarissa 1,35 %. Yleinen kiinteistövero ilmoitetaan rakennusten ja maa-alueiden osalta erikseen. Inarissa rakennusten verotusarvon osuus on ollut n. 159 milj. euroa ja maa-alueiden n. 100 milj. euroa vuonna 2026.

Vakituisten asuntojen kiinteistöveroprosentti on Lapissa keskimäärin 0,51 % ja koko maassa 0,53 %. Utsjoen, Pelkosenniemen, Posion, Rovaniemen, Savukosken ja Enontekiön prosentit ovat korkeammat kuin Inarissa. Inarissa ko. prosentti on tällä hetkellä 0,55 %.

Muiden, kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti on Lapissa keskimäärin 1,25 % ja koko maassa 1,21 %. Lapin kunnista 13:lla kunnalla on

korkeampi prosentti kuin Inarissa. Inarissa ko. prosentti on tällä hetkellä 1,15%.

Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti on Lapissa keskimäärin 3,85 % ja koko maassa 3,56 %. Lapin kunnista seitsemällä kunnalla on korkeampi prosentti kuin Inarissa. Inarissa ko. prosentti on tällä hetkellä 3,0 %.

Kiinteistöveroprosentteja ei esitetä muutettavaksi kuluvan vuoden tasosta vuodelle 2027.

Yhteisövero

Kunnan osuus yhteisöverotuotosta on kuluvalle vuodelle arvioitu toteutuvan n. 3 milj. euroa. Ensi vuoden arvio Kuntaliiton mukaan on n. 3,4 milj. euroa. Yhteisöverotuottoon vaikuttaa valtakunnallinen yhteisöverokertymä, johon kunta ei voi suoraan vaikuttaa.

Ohessa on Kuntaliiton syyskuussa 2026 julkaisema veroennustekehikko sisältäen kiinteistöveropohjan.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle vuodelle 2027 vahvistettavaksi:

1. tuloveroprosentiksi 6,40 %
2. seuraavat kiinteistöveroprosentit:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,35 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,35 %
- Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,15 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,00 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- Voimalaitosten veroprosentti on yleinen kiinteistöveroprosentti

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Valtuustolle

Lisätietoja: vs. hallintojohtaja Anne-Marie Kalla, puh. 040 723 0697, anne-marie.kalla@inari.fi

Kunnanhallitus § 205 19.10.2026
Valtuusto 5.11.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle vuodelle 2027 vahvistettavaksi:
1. tuloveroprosentiksi 6,40 %
2. seuraavat kiinteistöveroprosentit:
- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,35 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,35 %
- Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,15 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,00 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- Voimalaitosten veroprosentti on yleinen kiinteistöveroprosentti
Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus § 206 19.10.2026
Valtuusto 5.11.2026

51
Vahvistus Kuntarahoitukselle annetun takauksen voimassaolosta

Kunnanhallitus 19.10.2026 § 206

Valmistelija vt. talouspäällikkö

Inarin kunta on valtuuston päätöksellä 25.10.2007 § 83 antanut omavelkaisen takauksen Inarin Vuokra-asunnot Oy:n Kuntarahoitus Oyj:ltä ottamalle 1.496.000,00 euron lainalle (velkakirjan numero 12927/08). Lainan ensimmäinen nostopäivä oli 28.05.2008. Jäljellä oleva lainan pääoma tällä hetkellä on 598.412,00 euroa ja lainan viimeinen eräpäivä on 28.05.2038.

Takauslain 19 § 3 mom. mukaan:

“Takaussitoumus vanhentuu lisäksi kymmenen vuoden kuluttua sitoumuksen antamisesta niin kuin velan vanhentumisesta annetun lain (728/2003) 8 §:ssä säädetään.”

Kuntarahoitus on 28.09.2026 lähettänyt yllä mainitun yhtiön osalta ilmoituksen/vahvistuksen takauksen voimassaolosta jonka he pyytävät palauttamaan allekirjoitettuna.

Kuntalain 14 §:n mukaan kunnanvaltuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta.

Ohessa Kuntarahoituksen ilmoitus 28.09.2026 sekä valtuuston päätös omavelkaisen takauksen myöntämisestä edellä mainitulle yhtiölle.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle kunnan myöntämän omavelkaisen takauksen jatkamista. Kunta myöntää omavelkaisen takauksen lainalle, sen korolle, viivästyskorolle ja mahdollisille perimiskuluille.

- Inarin Vuokra-asunnot Oy, sopimus 12927/08, jäljellä oleva lainan pääoma 598.412,00 euroa, lainan viimeinen eräpäivä 28.05.2038

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Valtuustolle
Lisätietoja: vs. hallintojohtaja Anne-Marie Kalla, puh. 040 723 0697, anne-marie.kalla@inari.fi

_____

Kunnanhallitus § 206 19.10.2026
Valtuusto 5.11.2026

Valtuusto 5.11.2026
522/02.05.07/2025

Ohessa Kuntarahoituksen ilmoitus 28.09.2026 sekä valtuuston päätös omavelkaisen takauksen myöntämisestä edellä mainitulle yhtiölle.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Inarin Vuokra-asunnot Oy:n lainalle 12927/08 kunnan myöntämän omavelkaisen takauksen jatkamista. Kunta myöntää omavelkaisen takauksen lainalle, sen korolle, viivästyskorolle ja mahdollisille perimiskuluille.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta	§ 60	9.9.2026
Kunnanhallitus	§ 197	5.10.2026
Valtuusto		5.11.2026

52
Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajennus Välimaa

Tekninen lautakunta 09.09.2026 § 60

Valmistelija Tekninen johtaja

Inarin kunnanhallitus on esittänyt Välimaan uutta asuinaluetta koskevan asemakaavaehdotuksen valtuustolle edelleen hyväksyttäväksi. Alue sivuaa voimassa olevaa vesi- ja viemärihuollon toiminta-aluetta, jonka vuoksi toiminta-alueen rajausta on syytä tarkistaa Välimaan osalta siten, että se kattaa kaikki uudet tontit ja rakentamisessa voidaan edellyttää vesi- ja viemärihuollon piiriin liittämistä. Asemakaava-alueet ovat lähtökohtaisesti toiminta-aluetta. Ehdotus vesi- ja viemärihuollon toiminta-alueesta liitteenä.

Ehdotus vesi- ja viemärihuollon toiminta-alueen laajentamisesta on ollut yleisesti nähtävillä 29.10.-28.11.2025 välisen ajan ja siitä on pyydetty lausunnot Inarin Lapin Vesi Oy:ltä, Lapin elinvoimakeskukselta ja Inarin kunnan terveydensuojeluviranomaiselta ja Arktisen Lapin ympäristönsuojelulta. Lausunnot puoltavat esitystä. Muita muistutuksia ei jätetty. Lausunnot, lausuntopyyntö ja kuulutus ohessa.

Välimaan alue kuuluu Saariselän yleiskaavoitetulle rakentamiseen osoitettavalle alueelle ja se on otettu siten huomioon jätevedenpuhdistamon mitoituksessa. Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella varmistetaan valvotusti puhdas talousvesi ja jätevesien keskitetty käsittely, joka on tarkemmin valvottua vähentää riskejä ympäristölle. Tämä lisää tonttien houkuttelevuutta ja tukee tarkoituksen mukaisesti hallittua yhdyskuntarakenteen kehittymistä. Riittävä määrä liittyjiä parantaa verkoston taloudellista kestävyyttä ja mahdollistaa verkostojen ylläpidon sekä kehittämisen.

Vesihuoltolaitoksen toimintaa ohjataan ja valvotaan ympäristöluvan kautta. Toiminta-alueella olevilla kiinteistöillä on oikeus ja velvollisuus liittyä vesihuollon piiriin tietyin edellytyksin. Myös toiminta-alueen ulkopuoliset kiinteistöt voidaan ottaa vesihuollon piiriin eri sopimuksella. Toiminta-alueen ulkopuolella ei kuitenkaan voida liittymistä samalla tavalla velvoittaa.

Vesihuoltolain 8 §:n mukaan:
Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksyttyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi.

Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että:
1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti; ja
2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Tekninen lautakunta § 60 9.9.2026
Kunnanhallitus § 197 5.10.2026
Valtuusto 5.11.2026

Hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien vesihuollon tarpeet huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkoston piiriin, sekä alueet, jotka on saatettava laitoksen jätevesiviemäriverkoston piiriin. Hyväksymispäätöksen yhteydessä on myös asetettava tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle verkostojen piiriin.

Toiminta-alue, sillä sijaitsevat taajamat sekä vesijohtoverkoston ja jätevesiviemäriverkoston piiriin saatettavat alueet esitetään kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa. Toiminta-alueen hyväksymisestä on tiedotettava riittävässä laajuudessa.

9 §
Vesihuollosta huolehtiminen
Vesihuoltolaitos huolehtii toiminta-alueellaan vesihuollosta yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti 8 §:ssä tarkoitetun toiminta-alueen hyväksymispäätöksen mukaisesti.

Esittelijä Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää ehdotuksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuuston hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan päätösesityksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi: kunnanhallitus
Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Kunnanhallitus 5.10.2026 § 197

Valmistelija Tekninen johtaja

Esittely edellä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää ehdotuksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi valtuustolle hyväksyttäväksi.

Tekninen lautakunta	§ 60	9.9.2026
Kunnanhallitus	§ 197	5.10.2026
Valtuusto		5.11.2026

Käsittely

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela oli paikalla asiantuntijana klo 16.08 – 16.22. Kokous keskeytettiin kuulemisen ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Valtuustolle
Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611, reetta-mari.tammela@inari.fi

_____

Valtuusto 5.11.2026
523/10.03.01.03.00/2025

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamisehdotuksen lausunnot, lausuntopyyntö ja kuulutus ohessa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää ehdotuksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

53
Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet

Valtuusto 5.11.2026

Inarin kunnan hallintosäännön pykälien 118, 148 ja 149 mukaisesti kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä, valtuutetulla ja nuorisovaltuustolla sekä vanhus- ja vammaisneuvostolla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Sähköisessä kokouksessa aloite lähetetään sähköisesti kokouksen puheenjohtajan ilmoittamalla tavalla.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Valtuusto päättää lähettää kokouksessa jätettävät aloitteet kunnanhallituksen valmisteltavaksi.