Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajennus Välimaa

Tekninen lautakunta 09.09.2026 § 60

Valmistelija

Tekninen johtaja

Inarin kunnanhallitus on esittänyt Välimaan uutta asuinaluetta koskevan asemakaavaehdotuksen valtuustolle edelleen hyväksyttäväksi. Alue sivuaa voimassa olevaa vesi- ja viemärihuollon toiminta-aluetta, jonka vuoksi toiminta-alueen rajausta on syytä tarkistaa Välimaan osalta siten, että se kattaa kaikki uudet tontit ja rakentamisessa voidaan edellyttää vesi- ja viemärihuollon piiriin liittämistä. Asemakaava-alueet ovat lähtökohtaisesti toiminta-aluetta. Ehdotus vesi- ja viemärihuollon toiminta-alueesta liitteenä.

Ehdotus vesi- ja viemärihuollon toiminta-alueen laajentamisesta on ollut yleisesti nähtävillä 29.10.-28.11.2025 välisen ajan ja siitä on pyydetty lausunnot Inarin Lapin Vesi Oy:ltä, Lapin elinvoimakeskukselta ja Inarin kunnan terveydensuojeluviranomaiselta ja Arktisen Lapin ympäristönsuojelulta. Lausunnot puoltavat esitystä. Muita muistutuksia ei jätetty. Lausunnot, lausuntopyyntö ja kuulutus ohessa.

Välimaan alue kuuluu Saariselän yleiskaavoitetulle rakentamiseen osoitettavalle alueelle ja se on otettu siten huomioon jätevedenpuhdistamon mitoituksessa. Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella varmistetaan valvotusti puhdas talousvesi ja jätevesien keskitetty käsittely, joka on tarkemmin valvottua vähentää riskejä ympäristölle. Tämä lisää tonttien houkuttelevuutta ja tukee tarkoituksen mukaisesti hallittua yhdyskuntarakenteen kehittymistä. Riittävä määrä liittyjiä parantaa verkoston taloudellista kestävyyttä ja mahdollistaa verkostojen ylläpidon sekä kehittämisen.

Vesihuoltolaitoksen toimintaa ohjataan ja valvotaan ympäristöluvan kautta. Toiminta-alueella olevilla kiinteistöillä on oikeus ja velvollisuus liittyä vesihuollon piiriin tietyin edellytyksin. Myös toiminta-alueen ulkopuoliset kiinteistöt voidaan ottaa vesihuollon piiriin eri sopimuksella. Toiminta-alueen ulkopuolella ei kuitenkaan voida liittymistä samalla tavalla velvoittaa.

Vesihuoltolain 8 §:n mukaan:
Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksyttyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi.

Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että:
1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti; ja
2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.
Hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien vesihuollon tarpeet huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkoston piiriin, sekä alueet, jotka on saatettava laitoksen jätevesiviemäriverkoston piiriin. Hyväksymispäätöksen yhteydessä on myös asetettava tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle verkostojen piiriin.

Toiminta-alue, sillä sijaitsevat taajamat sekä vesijohtoverkoston ja jätevesiviemäriverkoston piiriin saatettavat alueet esitetään kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa. Toiminta-alueen hyväksymisestä on tiedotettava riittävässä laajuudessa.

9 §
Vesihuollosta huolehtiminen
Vesihuoltolaitos huolehtii toiminta-alueellaan vesihuollosta yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti 8 §:ssä tarkoitetun toiminta-alueen hyväksymispäätöksen mukaisesti.

Esittelijä — Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää ehdotuksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuuston hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan päätösesityksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi: kunnanhallitus
Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Kunnanhallitus 5.10.2026 § 197
523/10.03.01.03.00/2025

Valmistelija — Tekninen johtaja

Esittely edellä.

Esittelijä — Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää ehdotuksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi valtuustolle hyväksyttäväksi.

Käsittely — Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela oli paikalla asiantuntijana klo 16.08 – 16.22. Kokous keskeytettiin kuulemisen ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Valtuustolle
Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611,
reetta-mari.tammela@inari.fi
