Inarin kirkonkylän asemakaavan muutos; Lehtolantie / valmisteluaineiston käsittely

Tekninen lautakunta 18.11.2026
19/10.02.03/2025

Valmistelija — Kaavoitusinsinööri

Lehtolantien asemakaavan muutoksen valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 14.1 – 20.2.2026 välisenä aikana. Nähtävilläoloaikana lausuntoja saapui 8 kpl ja mielipiteitä 1 kpl, kaavan laatijan vastineet valmisteluvaiheessa annettuihin lausuntoihin sekä erillinen tiivistelmä lausunnoista ohessa.

Valmistelun aikana muutosalueelle on laadittu rakentamistapaohjeet kaavoituksen tueksi. Arkkitehtitoimisto Pirinen & Salo on laatinut oheisen luonnoksen rakentamistapaohjeeksi alueelle, joka ohjaisi tulevaa rakentamista erityisesti asuin-, liike ja toimistorakennusten korttelialueella tontilla 1 korttelissa 35, joka on rakentamaton. Kyseisen tontin päärakennusten katutasokerrokset on alustavassa kaavaehdotuksessa tarkoitettu liike-, palvelu-, kulttuuri- ja/tai tuotantotoimintaa varten ja toiset kerrokset ja ullakkotila on tarkoitettu asumiskäyttöön.

Voimassa olevassa asemakaavassa torialueella ei ole nimeä, kaavaehdotukseen ehdotetaan torialueen nimeksi Juutuantori. Kittilänratsutien katualueen päässä oleva kevyenliikenteenväylä nimettäisiin Ratsukujaksi.

Ohessa alustava kaavaehdotuskartta ja rakentamistapaohjeluonnos havainnekuvineen.

Esittelijä — Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä valmisteluvaiheen vastineet ja alustavat rakentamistapaohjeet ja kaavaehdotusluonnoksen jatkosuunnittelun pohjaksi.

Päätös