

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 04.12.2025:

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
146 Myönnetty	25-0149-RL	148-409-0006-0120 Kerttuojantie 43, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa Asuinpientalon rakentaminen (enintään kaksiasuntoinen erillispientalo). Uuden varaston, autotallin tai muun talousrakennuksen rakentaminen.
147 Myönnetty	25-0150-RL	148-407-0004-0002 Kittiläntie 3280b, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon, saunarakennuksen tai vierasmajan rakentaminen.
148 Myönnetty	25-0151-P	148-403-0010-0016 Petsamontie 45, 99800 Ivalo
		Purkulupa Purkamislupa (rakennuksen purkaminen). Palaneen rakennuksen purku.
149 Myönnetty	25-0152-RL	148-409-0024-0093 Korppivaarantie 2, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa Teollisuus- tai varastorakennuksen rakentaminen. Aloittamisoikeus ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.
150 Myönnetty	25-0153-RL	148-409-0071-0002 Tolosentie 110, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon, saunarakennuksen tai vierasmajan rakentaminen.

Allekirjoittaja

Reetta-Leena Mikkonen
Lupasihteeri

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja 040 861 8963

Tämä ilmoitus on ollut Inarin kunnan verkkosivuilla nähtävillä 27.11.2025-5.1.2025.

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-409-0006-0120
Kerttuojantie 43, 99800 Ivalo
Koko tila
Kiinteistön nimi Karhulinna
Pinta-ala 1287 m²

TOIMENPIDE Asuinpientalon rakentaminen (enintään kaksiasuntoinen erillispientalo). Uuden varaston, autotallin tai muun talousrakennuksen rakentaminen.

Omakotitalon rakentaminen. Talon lisäksi tontille tulee erillinen autotalli/autokatos. Elementtirakenteinen 1-kerroksinen Älvsbytaló.

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	16403	104252397J	uudisrakennus
	16404	VTJ-PRT määrittämättä	uudisrakennus

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	16403	1: Rakennus	94	199	310
	16404	2: Autotalli/autokatos	18	21	59

Rakennettava kerrosala 112 m²
Kokonaisala 220 m²
Tilavuus 369 m³

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Kari Pääkkö, teknikko
	LVI-suunnittelija	Linda Kanerva, LVI-insinööri
	rakennesuunnittelija	Nils Sundström

Liitteet Naapurin kuuleminen
Energiaselvitys
Todistus hallintaoikeudesta
Muu selvitys
Energiatodistus
Muu pätevyystodistus
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmuksat rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja
- KVV työnjohtaja
- IV Työnjohtaja

Katselmuksat

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- LVI-katselmus
- Loppukatselmus
- Aloitusilmoitus

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 42 §, 44 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 20.08.2025 5 § F

Päätöksen antaminen

Päätöksen kuulutuspäivä on 27.11.2025 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 04.12.2025.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 05.01.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 06.01.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 06.01.2029 mennessä ja saatettava loppuun 06.01.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 26.11.2025

Allekirjoittaja

Vesa Pietikäinen
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 148-407-0004-0002
Kittiläntie 3280b, 99800 Ivalo
Koko tila
Kiinteistön nimi MENESKUOLPUNA
Pinta-ala 282550 m²

TOIMENPIDE Vapaa-ajan asunnon, saunarakennuksen tai vierasmajan rakentaminen.

Tarkoituksena rakentaa kesäkäyttöön tarkoitettuja vapaa-ajan rakennuksia; saunatupa, kompostikäymälä, aitta, varasto, puuliiteri, venevaja ja joskus myöhemmin päämökki.

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	16405	104252406U	uudisrakennus

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;	Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	16405	1: Saunatupa		26	39	66

Rakennettava kerrosala	26 m ²
Kokonaisala	39 m ²
Tilavuus	66 m ³

Poikkeus Rantarakentaminen

SUUNNITTELIJAT Pääsuunnittelija Tuomo Heikki Kangasniemi, insinööri

Liitteet Hakemus
Päätös
Naapurin kuuleminen
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on

hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- Aloitusilmoitus

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 20.08.2025 5 § F

Päätöksen antaminen

Päätöksen kuulutuspäivä on 27.11.2025 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 04.12.2025.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 05.01.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 06.01.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 06.01.2029 mennessä ja saatettava loppuun 06.01.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 26.11.2025

Allekirjoittaja

Vesa Pietikäinen
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Purkulupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-403-0010-0016

Koko tila

Kiinteistön nimi LAURILA

Pinta-ala 3080 m²

Rakennettu kerrosala 222 m²

TOIMENPIDE Purkamislupa (rakennuksen purkaminen).

Palaneen rakennuksen purku.

Toivomme pikaista asian käsittelyä.

Rakennus sijaitsee toisen asuinrakennuksen vieressä,
ja palaneesta rakennuksesta aiheutuu hajuhaittaa.

Rakennus on myös turvallisuusriski tontilla liikuttaessa.

Liitteet

Todistus hallintaoikeudesta

Asemapiirros

Hakemus vireilletullessa

Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun purkuluvan seuraavin ehdoin:

- Purkamistyölle on esitettävä vastaava työnjohtaja

- Rakennuksen purkaminen tulee järjestää lajittelevana purkuna siten, että luodaan edellytykset käyttökelpoisten rakennusosien hyväksi käyttämiselle ja huolehditaan syntyvän rakennusjätteen käsittelystä.

- Purkamistyö toteutettava siten, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän melu- tai pölyhaittaa ympäristölle.

- Alue tulee siistiä ja maisemoida purkutyön päätyttyä

- Paikalle on tilattava rakennustarkastajan loppukatselmus lupaehtojen noudattamisen toteutukseksi.

Haitta-aineiden purkamistyö toteutetaan noudattaen voimassa olevia lakeja ja määräyksiä turvallisuus ja terveellisyys huomioiden. Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava vaadituista ilmoituksista muille viranomaisille sekä purkutyön toteuttajan pätevyydestä/toimiluvasta.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- Aloitusilmoitus

Muut lupaehdot

Purkujätteet on käsiteltävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen määräämällä tavalla.

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 55 §, 56 §, teknisen lautakunnan toimivalta 20.8.2025 5 §, kohta F.

Valmistelija

Vesa Pietikäinen

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 04.12.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 05.01.2026.

Purkamistyön aloittaminen

Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 06.01.2026 ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan purkamistyötä.

Luvan voimassaolo

Purkutyö on saatettava loppuun 06.01.2029 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 26.11.2025

Allekirjoittaja

Vesa Pietikäinen
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia Inarin teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle lautakunnalle tai viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-409-0024-0093
Korppivaarantie 2, 99800 Ivalo
Koko tila
Kiinteistön nimi LINTUMAA
Pinta-ala 30280 m²

TOIMENPIDE Teollisuus- tai varastorakennuksen rakentaminen.

Rakennetaan uusi puolilämmin varastorakennus ja siihen liittyvä paikoitusalue. Rakennukseen tehdään useita toisistaan erotettuja varastoja, joissa on eri käyttäjät. Tontille sijoitetaan lisäksi maalämmön keruuputkisto.
Rakennuspaikan katuosoite on:
korppivaarantie 2A

Nyt, lupahakemisen jättämisen yhteydessä haetaan rakennustöiden aloittamislupaa, tavoite olisi aloittaa rakennustyöt 1.12.2025 ennen rakennusluvan lainvoimaisuutta. Perustelut: Sääolosuhteet, talvi ja pakkanen.

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	16406	1042524121	uudisrakennus

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;	Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	16406	1: Rakennus		326	326	1657

Rakennettava kerrosala 326 m²
Kokonaisala 326 m²
Tilavuus 1657 m³

Poikkeus Nyt, lupahakemisen jättämisen yhteydessä haetaan rakennustöiden aloittamislupaa, tavoite olisi aloittaa rakennustyöt 1.12.2025 ennen rakennusluvan lainvoimaisuutta. Perustelut: Sääolosuhteet, talvi ja pakkanen.

SUUNNITTELIJAT Pääsuunnittelija Mikko Sakari Kupari,
rakennusinsinööri

Liitteet Hakemus
Naapurin kuuleminen
Muu pääpiirustus
Asemapiirros
Julkisivupiirustus

Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja haetun rakennustyön aloittamisoikeuden ennen luvan lainvoimaisuutta, samalla vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Aloittamisoikeudelle määrään 5000 euron suuruisen vakuuden joka on asetettava ennen rakennustyöhön ryhtymistä.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja
- KVV työnjohtaja
- IV Työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus
- Aloitusilmoitus

Sovelletut oikeusohjeet Rakentamislaki 42 §, 44 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 20.08.2025 5 § F

Päätöksen antaminen Päätöksen kuulutuspäivä on 27.11.2025 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 04.12.2025.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 05.01.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 06.01.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 06.01.2029 mennessä ja saatettava loppuun 06.01.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 26.11.2025

Allekirjoittaja

Vesa Pietikäinen
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-409-0071-0002
Tolosentie 110, 99800 Ivalo
Koko tila

Kiinteistön nimi Laitimmainen

Pinta-ala 48226 m²

Rakennettu kerrosala 288 m²

TOIMENPIDE Vapaa-ajan asunnon, saunarakennuksen tai vierasmajan rakentaminen.

Metsämökki nimellä kulkeva projekti.
tarkoitus rakentaa 26 m2 vierasmaja kiinteistöllemme
Laitimmainen 148-409-71-2.

Rakennus luvitetaan koska siihen haetaan investointiavustusta
Lapin Leaderin kautta ja kyseessä on myös matkailijoille
vuokrattava majoitus.

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	16407	104252400M	uudisrakennus

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;	Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	16407	007: Metsämökki		26	26	85

Rakennettava kerrosala 26 m²

Kokonaisala 26 m²

Tilavuus 85 m³

Poikkeus Tässä vaiheessa hakemukseen liitetään vain itse piirretyt kuvaluonnokset. Varsinaiset lupakuvat teetetään vasta kun avustus on varmistunut. Jos sitä ei saada, hankkeeseen ei ryhdytä.

Päivitys 11.11.2025.

Lupakuvat lisätty.

Leaderin lausunto puoltava, rakennusluvan käsittelyn jälkeen
Ely-keskus tekee laillisuustarkistuksen. Sen jälkeen voi ryhtyä
hankkeen eteenpäinviemiseen. Ely-keskuksen arvio päätöksestä
30.12.2025

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Hannu Valtonen, muu
----------------	------------------	---------------------

Liitteet

Naapurin kuuleminen
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- Aloitusilmoitus

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 20.08.2025 5 § F

Päätöksen antaminen Päätöksen kuulutuspäivä on 27.11.2025 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 04.12.2025.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 05.01.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 06.01.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 06.01.2029 mennessä ja saatettava loppuun 06.01.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 26.11.2025

Allekirjoittaja

Vesa Pietikäinen
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963