

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 30.01.2026:

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
1 Myönnetty	26-0001-RL	148-408-0009-0014 Kessivuono 345, 99860 Nellim
		Rakentamislupa Rakennuksen sisätilojen muutos (käyttötarkoitus ja/tai muu merkittävä sisämuutos).
2 Myönnetty	26-0002-RL	148-409-0026-0079 Tolosentie 399c, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon, saunarakennuksen tai vierasmajan rakentaminen.
3 Myönnetty	26-0003-RL	148-404-0014-0100 Kaamasentie 3000a, 99910 Kaamanen
		Rakentamislupa Koko rakennuksen käyttötarkoituksen muutos tai merkittävä korjaaminen.
4 Myönnetty	26-0004-RL	148-893-0102-0001 Saariseläntie 7, 99830 Saariselkä
		Rakentamislupa Rakennuksen linjasaneeraus ja/tai talotekniikan muuttaminen.
5 Myönnetty	26-0005-RL	148-404-0023-0003 Toivoniemmentie 1176o, 99910 Kaamanen
		Rakentamislupa Asuinpientalon rakentaminen (enintään kaksiasuntoinen erillispientalo). Uuden varaston, autotallin tai muun talousrakennuksen rakentaminen.

Allekirjoittaja

Reetta-Leena Mikkonen
Lupasihteeri

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihin tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja 040 861 8963

Tämä ilmoitus on ollut Inarin kunnan verkkosivuilla nähtävillä 23.1.2026-2.3.2026.

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 148-408-0009-0014
Kessivuono 345, 99860 Nellim
Koko tila
Kiinteistön nimi Alakoski
Pinta-ala 85000 m²
Rakennettu kerrosala 50 m²

TOIMENPIDE Rakennuksen sisätilojen muutos (käyttötarkoitus ja/tai muu merkittävä sisämuutos).
Tarkoitus on rakentaa olemassa olevaan varastoon sauna.
Rakennuksen mitat säilyvät nykyisellään.

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	5829	101030592B	muutos

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	5829	Talousrakennukset	50	50	135

Poikkeus Ei muita poikkeamisia kuin yllä mainittu, eli saunan rakentaminen vapaa-ajan rakennukseen varaston tilalle.

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Karoliina Marketta Lipponen, rakennusarkkitehti
	Rakennussuunnittelija	Karoliina Marketta Lipponen, rakennusarkkitehti

Liitteet Muu pääpiirustus
Todistus hallintaoikeudesta
Muu pätevyystodistus
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
ELY:n tai kunnan poikkeamispäätös
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut

suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- Aloitusilmoitus

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 20.08.2025 5 § F

Päätöksen antaminen

Päätöksen kuulutuspäivä on 23.01.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 30.01.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 02.03.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 03.03.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 03.03.2029 mennessä ja saatettava loppuun 03.03.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 22.01.2026

Allekirjoittaja

Vesa Pietikäinen
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-409-0026-0079
Tolosentie 399c, 99800 Ivalo
Koko tila
Kiinteistön nimi Kujala
Pinta-ala 636900 m²
Rakennettu kerrosala 1101 m²

TOIMENPIDE Vapaa-ajan asunnon, saunarakennuksen tai vierasmajan rakentaminen.

Uudisrakennus (hirsirakenteinen saunamökki).

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	16411	VTJ-PRT määrittämättä	uudisrakennus

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;	Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	16411	1: Saunamökki		34	34	82

Rakennettava kerrosala 34 m²
Kokonaisala 34 m²
Tilavuus 82 m³

Poikkeus ei ole

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Ilkka Jouni Silkamo,
	Rakennussuunnittelija	rakennusinsinööri Ilkka Jouni Silkamo, rakennusinsinööri

Liitteet Naapurin kuuleminen
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus
- Aloitusilmoitus

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 20.08.2025 5 § F

Päätöksen antaminen

Päätöksen kuulutuspäivä on 23.01.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 30.01.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 02.03.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 03.03.2026.

Vesa Pietikäinen
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 148-404-0014-0100
Kaamasentie 3000a, 99910 Kaamanen
Koko tila
Kiinteistön nimi Ahvenjärvi
Pinta-ala 27100 m²
Rakennettu kerrosala 91 m²

TOIMENPIDE Koko rakennuksen käyttötarkoituksen muutos tai merkittävä korjaaminen.

Käyttötarkoituksen muutos vakituiseksi asunnoksi.

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	807	100856837B	muutos

	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;	Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
Rakennuksen tiedot	807	Vapaa-ajan asuinrakennus.	91	91	475	

Liitteet Naapurin kuuleminen
Energiaselvitys
Todistus hallintaoikeudesta
Energiatodistus
Asemapiirros
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
Karttaote

PÄÄTÖS Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmuksat rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- Aloitusilmoitus

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 20.08.2025 5 § F

Päätöksen antaminen

Päätöksen kuulutuspäivä on 23.01.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 30.01.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 02.03.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 03.03.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 03.03.2029 mennessä ja saatettava loppuun 03.03.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 22.01.2026

Allekirjoittaja

Vesa Pietikäinen
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-893-0102-0001
Saariseläntie 7, 99830 Saariselkä
Koko tila
Kiinteistön nimi SAARISELKÄ
Pinta-ala 1079703 m²
Rakennettu kerrosala 74439 m²

TOIMENPIDE Rakennuksen linjasaneeraus ja/tai talotekniikan muuttaminen.

Vuonna 1987, 1990, 1995 ja 1998 rakennetun kylpylähotellin peruskorjauksen toimenpiteet:

RAKENNUSTEKNISET TYÖT

Maanvastaisten ulkoseinien ja perustuksien peruskorjaus.

Kellarin tekninen tila:

- Kantavien betonirakenteiden korjaus
- Rakennetaan uusi palo-osastoitu kemikaalivarasto (hapot)
- Puretaan varasto ja rakennetaan uuteen paikkaan
- Tasausaltaat pinnoitetaan
- Tilapintoja kunnostetaan
- Ovia uusitaan palo-ovina
- Rakennetaan uusia palo-ovia
- SPK palo-osastoidaan

Pohjakerros:

- Kylpyläosaston kantavat rakenteet korjataan
- Allastilan lattiapinnat, luonnonkivialueet ja seinien laattapinnat puretaan, taustat kunnostetaan, vedeneristetään ja laatoitetaan
- Allasosaston teräskaiteet huolto- tai korjausmaalataan. Kaiteita tarvittaessa lisätään
- Allastilan yläpohjan rakenteet korjataan tutkimuksien osoittamassa laajuudessa
- Allasosaston ja sen viereisten tilojen välisten väliseinien, yläpohja mukaan lukien, tiiveyspuutteiden korjaaminen
- Ulko- ja väliseinien maalatut pintarakenteet huoltomaalataan
- Saunojen, pesuhuoneiden ja wc-tilojen tilapinnat peruskorjataan
- Alakatot uusitaan / kunnostetaan

- Aulan 0101 wc-tilat yhdistetään ja rakennetaan esteetön wc-tila

Hotelliosa 1:

- Käytävien ja hotellihuoneiden märkätilojen alakatot uusitaan
- Yläpohjan höyrynsulkusaneeraus ja tiivistyskorjaukset.

Alakattojen uusiminen

Hotelliosa 2 ja 3:

- Käytävien ja hotellihuoneiden märkätilojen alakatot uusitaan
- 2.krs. Yläpohjan ja ulkoseinien liittymien tiivistyskorjaukset

Aula, aularavintolat, aularavintolan keittiö, R- kioskin alue, varastoalue

- Vesikaton höyrysulun saneeraus
- Alakatot uusitaan

Wellness-Center ja toimistot:

- Vesikaton höyrysulun saneeraus.
- Alakattoja uusitaan

Ravintola Rakka-alue:

- Alakattoja uusitaan
- Vesikaton höyrynsulkusaneeraus

Vesikatot:

- Hotellin vesikatteiden uusiminen, pois lukien vuoden 2025 aulan kattokorjauksessa jo uusittu vesikate
- Vesikatteen alla olevien vanhojen ylimääräisten rakenteiden purkaminen
- Yläpohjassa olevien putkien ja kanavien eristäminen ja uusiminen niiden kunnon edellyttämässä laajuudessa
- Allasosaston katon kattolyhdyn rakenteet uusitaan.

TALOTEKNISET TYÖT:

- Allasosaston allaslaitteiden ja -putkistojen uusiminen
- Käyttövesijohtojen uusiminen
- Kylpylän puku-, sauna- ja pesutiloja palvelevan ilmanvaihtokoneen sekä kanaviston uusiminen

Luvan rakennukset	Rakenn.	PRT	Toimenpide		
	5650	101026935C	muutos		
Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;	Rakoik.ala	Kok.ala
	5650	Hotellit yms.		3087	3546
					Tilav. 11150

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Kati Marjaana Uhre, rakennusarkkitehti
	IV-suunnittelija	Kalle Matias Keski-Opas, diplomi-insinööri
	KVV-suunnittelija	Kalle Matias Keski-Opas, diplomi-insinööri
	Rakennussuunnittelija	Kati Marjaana Uhre, rakennusarkkitehti
	rakennesuunnittelija	Toni Kristian Rahkonen, diplomi-insinööri
	Palotekninen suunnittelija	Miikka Antti Antero Lehtimäki, diplomi-insinööri

Liitteet	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä Valtakirja Rakennukseen tai sen osaan kohdistuva kuntotutkimus Todistus hallintaoikeudesta CV Muu pätevyystodistus Tutkintotodistus Asemapiirros Leikkauspiirustus Pohjapiirustus Pöytäkirjaote Ennakkoneuvottelumuistio Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
----------	--

PÄÄTÖS	Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:
--------	---

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen

antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomaisen hakemuksesta pidennä voimassaoloaika.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja
- KVV työnjohtaja
- Vaik. töiden TJ
- IV Työnjohtaja

Erityissuunnitelmat

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Paloturvallisuussuunnitelma
- Rakennesuunnitelma
- Laadunvarmistusselvitys
- IV-suunnitelma
- KVV-suunnitelma
- Palotekninen lausunto
- Purkujätesuunnitelma tai ilmoitus

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Rakennekatselmus
- Väestönsuojakatselmus
- Loppukatselmus

Muut lupaehdot

Kaikkiin kantaviin rakenteisiin liittyviin korjaussuunnitelmiin on hankittava riippumattoman ja pätevän asiantuntijan lausunto siitä, täyttääkö suunniteltu ratkaisu tai rakentaminen sille säädetyt vaatimukset.

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 42 §, 44 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 20.08.2025 5 § F

Päätöksen antaminen

Päätöksen kuulutuspäivä on 23.01.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 30.01.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 02.03.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 03.03.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 03.03.2029 mennessä ja saatettava loppuun 03.03.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 22.01.2026

Allekirjoittaja

Vesa Pietikäinen
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-404-0023-0003
Toivoniementie 1176o, 99910 Kaamanen
Koko tila
Kiinteistön nimi PURONSUU
Pinta-ala 20000 m²

TOIMENPIDE Asuinpientalon rakentaminen (enintään kaksiasuntoinen erillispientalo). Uuden varaston, autotallin tai muun talousrakennuksen rakentaminen.

Tontille on hankittu pienet, alle 30 m², pelkkahirsiset sauna ja tupa, jotka on ostettu läheiseltä lakkautetulta leirintäalueelta. Lisäksi loma-asuntona, etätyöpisteenä jne toimiva ulkorakennus, johon liittyy näkösuojana toteutetun koriste-hirsiseinämän taakse sijoitettu asuntovaunu.

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	16412	104268357C	uudisrakennus
	16413	104268368R	uudisrakennus

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	16412	1: omakotitalo	15	15	45
	16413	456: aittarakennus	40	40	120

Rakennettava kerrosala 55 m²
Kokonaisala 55 m²
Tilavuus 165 m³

SUUNNITTELIJAT Pääsuunnittelija Sinikka Maarit Inari
Ropponen-Brunel, arkkitehti

Liitteet Naapurin kuuleminen
Naapurin huomautus
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Päätöksen perustelut

Naapuri on huomauttanut rakennusten paloturvallisuudesta, käyttötarkoituksesta sekä rakennuspaikalle kulkemisesta. Loppukatselmuksessa tarkastetaan luvanvaraisten rakennusten paloturvallisuus. Lupapäätöksellä ei muodosteta kulkuoikeutta vastoin kiinteistörasitteita.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Muut lupaehdot

Rakennuspaikalle on kuljettava kiinteistölle muodostettua rasitetietä myöten.

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 20.08.2025 5 § F

Päätöksen antaminen Päätöksen kuulutuspäivä on 23.01.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 30.01.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 02.03.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 03.03.2026.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 03.03.2029 mennessä ja saatettava loppuun 03.03.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 22.01.2026

Allekirjoittaja Vesa Pietikäinen
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963