

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 22.04.2026:

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
34 Myönnetty	26-0034-RL	148-402-0014-0026 Aaltovaarantie 915c, 99870 Inari
		Rakentamislupa Rakennetaan loma-asunto henkilökunnan virkistys- ja vapaa-ajankäyttöä varten (puurakenteinen eräkämppä). Vanhan vapaa-ajan asuinrakennuksen purkaminen.
35 Myönnetty	26-0035-RL	148-406-0114-0005-M-0601 Sevettijärventie 7601, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon rakentaminen.

Allekirjoittaja

Reetta-Leena Mikkonen
Lupasihteeri

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja 040 861 8963

Tämä ilmoitus on ollut Inarin kunnan verkkosivuilla nähtävillä 15.4.2026-22.5.2026.

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-402-0014-0026
Aaltovaarantie 915c, 99870 Inari

Kiinteistön nimi Koko tila
VÄLINIEMI

Pinta-ala 51800 m²

Rakennettu kerrosala 45 m²

TOIMENPIDE Rakennetaan loma-asunto henkilökunnan virkistys- ja vapaa-ajankäyttöä varten (puurakenteinen eräkämpä). Pintamaat poistetaan ja muutama puu kaadetaan. Vanhan vapaa-ajan asuinrakennuksen purkaminen.

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	8327	102829401E	purku
	16436	1042787986	uudisrakennus

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	8327	Vapaa-ajan asuinrakennus.	45		
	16436	UL: Eräkämpä	133	133	475

Rakennettava kerrosala 133 m²

Kokonaisala 133 m²

Tilavuus 475 m³

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapureiden kuuleminen 63 §: mukaisesti

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Markku Torvinen, insinööri
	Rakennussuunnittelija	Pirjo Maarit Viitasalo, rakennusarkkitehti

Liitteet Naapurin kuuleminen
Valtakirja
Naapurin huomautus
Todistus hallintaoikeudesta
CV
Tutkintotodistus
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireille tullessa

Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- Rakennuspaikan ja rakennuksen käyttötarkoitus on vapaa-ajanasunto, joten rakennuspaikkaa ja rakennusta saa käyttää vain vapaa-ajanasumis tarkoitukseen.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmuksset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Päätöksen perustelut

Hakemuksen mukaisesti hanke koskee henkilökunnan virkistys- ja vapaa-ajankäyttöä varten rakennettavaa mökkiä. Yksityiseen käyttöön tarkoitetuiksi rakennuksiksi katsotaan myös organisaatioiden omistamat vapaa-ajan asuinrakennukset, joita organisaatioiden henkilökunta voi varata käyttöönsä.

Rakentamisluvalla ei anneta ohjelmapalvelutoiminnalle tai muulle matkailulle ominaiselle toiminnalle lupaa. Mikäli toiminta haluttaisiin muuttaa siten, ettei se vastaa vapaa-ajanasunnon käyttötarkoitusta, tulee käyttötarkoituksen muutokselle hakea poikkeamislupa ja rakentamislupa käyttötarkoituksen muutokselle.

Asemapiirustusta on muutettu 27.3.2026, josta on poistettu "tielinja" sekä korjattu rantaetäisyydet yleiskaavan sekä rakennusjärjestyksen mukaisiksi. Naapurina ei ole kuultu muutoksista uudelleen. Rakennus on lähimmän naapurin rajasta 20 metriä.

Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Rakennustyön vastaava työnjohtaja
Erytyssuunnitelmat	Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat: - Rakennesuunnitelma
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Sijainnin merkitseminen - Rakennekatselmus - Loppukatselmus - Aloitusilmoitus
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 20.08.2025 5 § F
Päätöksen antaminen	Päätöksen kuulutuspäivä on 15.04.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 22.04.2026. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 22.05.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 23.05.2026.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 23.05.2029 mennessä ja saatettava loppuun 23.05.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 14.04.2026

Allekirjoittaja

Lauri Pääkkö
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-406-0114-0005-M0601
Sevettijärventie 7601, 99800 Ivalo

TOIMENPIDE Vapaa-ajan asunnon rakentaminen.

Luvan rakennukset Rakenn. PRT Toimenpide
16437 104278852X uudisrakennus

Rakennuksen tiedot Rakenn. Selite Kerr.ala;Rakoik.ala Kok.ala Tilav.
16437 A 42 42 114

Rakennettava kerrosala 42 m²
Kokonaisala 42 m²
Tilavuus 114 m³

Poikkeus Rakentamista varten on aiemmin myönnetty poikkeamislupa
465/10.03.00.07/2025, asiointitunnus LP-148-2025-00351

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapureiden kuuleminen 63 §: mukaisesti

SUUNNITTELIJAT Pääsuunnittelija Pirjo Hannele Hietanen,
rakennusmestari
Rakennussuunnittelija Pirjo Hannele Hietanen,
rakennusmestari

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja Museoviranomaisen lausunto
Lausuntopvm 10.04.2026
Lausunnon tulos lausunto
Sisältö Lausunto on liitteenä

Liitteet Päätös
Naapurin kuuleminen
Lausunto
Todistus hallintaoikeudesta
Muu pätevyystodistus
Asemapiirros
Pohjapiirustus

Hakemus vireille tullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- Vastaava työnjohtaja tarkistaa savuhormin ja tulisijan rakentamisen sekä merkitsee suoritettut tarkastukset savuhormin ja tulisijan tarkastuspöytäkirjaan.
- Savuhormin ja tulisijan suunnittelussa sekä rakentamisessa noudatettava YM asetuksen 745/2017 vaatimuksia.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomaisen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Eriyissuunnitelmat

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelma

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus
- Aloitusilmoitus

Sovelletut oikeusohjeet Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 20.08.2025 5 § F

Päätöksen antaminen Päätöksen kuulutuspäivä on 15.04.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 22.04.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 22.05.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 23.05.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 23.05.2029 mennessä ja saatettava loppuun 23.05.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 14.04.2026

Allekirjoittaja

Lauri Pääkkö
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963