

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 09.06.2026:

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
76 Myönnetty	26-0076-RL	148-408-0043-0028 Nellimintie 4213, 99860 Nellim
		Rakentamislupa: muu maisemaan merkittävästi vaikuttava muutostoimenpide (esim. laaja maisemarakentaminen, katsomo, yleisöteltta, kokoontumisalue, vesirajaan rakennettavat rakennelmat): Lastauslaiturin jatkaminen, uusi maalaituri, uimapaikka, veneluiskan kunnostaminen, valaistu kevyenliikenteen kulkureitti ja paikoitusalue.
77 Myönnetty	26-0077-RL	148-401-0004-0076 Testitie 1c, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa: teollisuus- tai varastorakennuksen laajentaminen. Aloittamisoikeus ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.
78 Myönnetty	26-0078-RL	148-406-0056-0001 Sanilantie 4b, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon rakentaminen.
79 Myönnetty	26-0079-RL	148-401-0004-0076 Testitie 1m, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa: teollisuus- tai varastorakennuksen rakentaminen. Aloittamisoikeus ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

Allekirjoittaja

Reetta-Leena Mikkonen
Lupasihteeri

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja 040 861 8963

Tämä ilmoitus on ollut Inarin kunnan verkkosivuilla nähtävillä 2.6.2026-9.7.2026.

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT Inarin kunta
Piiskuntie 2, 99800 Ivalo

RAKENNUSPAIKKA 148-408-0043-0028
Nellimintie 4213, 99860 Nellim
Koko tila

Kiinteistön nimi VENEVALKAMA

Pinta-ala 26267 m²

Rakennettu kerrosala 46 m²

TOIMENPIDE Muu maisemaan merkittävästi vaikuttava muutostoimenpide (esim. laaja maisemarakentaminen, katsomo, yleisöteltta, kokoontumisalue, vesirajaan rakennettavat rakennelmat): Lastauslaiturin jatkaminen, uusi maalaituri, uimapaikka, veneluiskan kunnostaminen, valaistu kevyenliikenteen kulkureitti ja paikoitusalue.

Nellimin satama-alueen kehittäminen:

Lastauslaituri: lastauslaituria jatketaan 3x10 metrin laiturilla. Laituri tullaan asentamaan olemassa olevan maalaiturin päähän. Kulku ponttoonilaiturille tapahtuu erillisen kulkuluiskan kautta. Lastauslaituriin saadaan jatko-osan ansiosta useampi kiinnittäytymispaikka, jolloin voidaan osoittaa pelastustoimelle kiinnittäytymispaikka. Jatkettu laituripalvelu myös lisääntyvää yrittäjien lastaustoimintaa satamassa

Uusi maalaituri: lastaukseen ja lyhyt aikaiseen kiinnittymiseen. Laiturin yhteyteen kiinnitetään septilaituri.

Uimapaikka: nykyinen venelaituri siirretään n.140 m rannalla idän suuntaan. Uimapaikka rajataan laiturilla, jonka ulkoreunaa kiertää kaide. Laiturilla istuinlaiturin pitkällä sivulla. Laiturin päähän asennetaan uimaportaat. Uimapaikalle rantaan rakennetaan pukukoppi ja rannalle tuodaan vaadittavat pelastus tarvikkeet.

Luiska kunnostetaan veneluiskaksi, josta on mahdollista laskea pienveneitä vesille. Talvikautena luiska toimii reittinä jäälle.

Virkistysreitti: Valaistu kevyenliikenteen kulkureitti satama-alueelta toiselle.

Kevyenliikenteen yhteys rantareitille.

Paikoitusalue: lisätään (sorapintainen) paikoitusalue satamien väliselle metsäiselle alueelle, josta on suora yhteys siirretylle venelaiturille. Paikoitusalue palvelee myös kyläläisten tapahtuma-alueena. Kylätapahtumien aikana alue rajataan pois paikoituskäytöstä ja siitä informoidaan ennakoivasti kyltein. Alueelle ei saa parkkeerata venetrailereita, josta ilmoitetaan kyltein.

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapureiden kuuleminen 63 §: mukaisesti

Liitteet

Naapurin kuuleminen
Hankeselvitys tai -suunnitelma
Naapurin huomautus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- Naapurit 148-408-6-10, 148-408-85-0 ja 148-408-71-0 ovat jättäneet hakemuksesta huomautuksen.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomaisen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Päätöksen perustelut	Tekninen lautakunta on 11.12.2024 hyväksynyt satama-alueen kehittämisen suunnitelmaluonnoksen suunnitelmaksi. Suunnitelmaluonnos ollut nähtävillä 6.11.2024-20.11.2024.
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Työnjohtaja
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Loppukatselmus
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 11.03.2026 5 § F
Päätöksen antaminen	Päätöksen kuulutuspäivä on 02.06.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 09.06.2026. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 09.07.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 10.07.2026.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 10.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 10.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä. INARI 01.06.2026
Allekirjoittaja	Lauri Pääkkö rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-401-0004-0076
Testitie 1c, 99800 Ivalo
Koko tila

Kiinteistön nimi Mellatracks
Pinta-ala 9369210 m²
Rakennettu kerrosala 29757 m²

TOIMENPIDE Teollisuus- tai varastorakennuksen laajentaminen.

Aloittamisoikeus ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

Luvan rakennukset	Rakenn.	PRT	Toimenpide
	11430	1033168398	laajennus

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	11430	Teollisuushallit	1654	1654	9080

Rakennettava kerrosala 147 m²
Kokonaisala 147 m²
Tilavuus 500 m³

Poikkeus Rakennushankkeeseen ryhtyvä pyytää lupaa aloittaa rakennustyöt ennen lainvoimaisuutta. Perusteluna on lyhyt rakentamiskausi ja että maatyöt ja perustukset pitäisi saada valmiiksi ennen talven tuloa.

Ennakkokatselmuksset ja kuuleminen

Hankkeen vähäisyys ja sijainti huomioiden, ei hankkeella katsota olevan sellaista vaikutusta naapureiden etuun, että heidän kuulemisensa hankkeen johdosta olisi tarpeen (MRL 133 §).

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Mikko Sakari Kupari, rakennusinsinööri
	Rakennussuunnittelija	Mikko Sakari Kupari, rakennusinsinööri

Liitteet Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä
Energiaselvitys
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Julkisivupiirustus

Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

-Hakija pyytää saada aloittaa rakennustyöt ennen luvan lainvoimaisuutta.
Myönnetään aloittamisoikeus rakentamiselle perustustöiden osalle 3000 euron vakuutta vastaan.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomaisen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Erytissuunnitelmat

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelma

Katselmukset	<p>Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:</p> <ul style="list-style-type: none">- Rakennekatselmus- Loppukatselmus- Aloitusilmoitus
Sovelletut oikeusohjeet	<p>Rakentamislaki 42 §, 44 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 11.03.2026 5 § F</p>
Päätöksen antaminen	<p>Päätöksen kuulutuspäivä on 02.06.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 09.06.2026.</p> <p>Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 09.07.2026.</p>
Rakennustyön aloittaminen	<p>Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 10.07.2026.</p>
Käyttöönotto	<p>Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.</p>
Luvan voimassaolo	<p>Rakennustyö on aloitettava 10.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 10.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.</p> <p>INARI 01.06.2026</p>
Allekirjoittaja	<p>Lauri Pääkkö rakennustarkastaja</p>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-406-0056-0001
Sanilantie 4b, 99800 Ivalo
Koko tila
Kiinteistön nimi Pikku Mäki
Pinta-ala 3337 m²

TOIMENPIDE Vapaa-ajan asunnon rakentaminen.

Luvan rakennukset Rakenn. PRT Toimenpide
16482 104283436T uudisrakennus

Rakennuksen tiedot Rakenn. Selite Kerr.ala;Rakoik.ala Kok.ala Tilav.
16482 1 58 58 210

Rakennettava kerrosala 58 m²
Kokonaisala 58 m²
Tilavuus 210 m³

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapureiden kuuleminen 63 §: mukaisesti

SUUNNITTELIJAT Pääsuunnittelija Vesa Markku Pietikäinen, insinööri
Rakennussuunnittelija Nanna Marjut Pauliina Unhola,
diplomi-insinööri

Liitteet Naapurin kuuleminen
Valtakirja
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat
noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on
hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut
suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmuksat rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomais hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomais on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Erytissuunnitelmat

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelma
- Jätevesijärjestelmän suunnitelma

Katselmuksat

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus
- Aloitusilmoitus

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 11.03.2026 5 § F

Päätöksen antaminen

Päätöksen kuulutuspäivä on 02.06.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 09.06.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 09.07.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 10.07.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 10.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 10.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 01.06.2026

Allekirjoittaja

Lauri Pääkkö
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-401-0004-0076
Testitie 1m, 99800 Ivalo
Koko tila

Kiinteistön nimi Mellatracks
Pinta-ala 9369210 m²
Rakennettu kerrosala 29610 m²

TOIMENPIDE Teollisuus- tai varastorakennuksen rakentaminen.

Aloittamisoikeus ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

Luvan rakennukset	Rakenn.	PRT	Toimenpide
	16483	1042834486	uudisrakennus

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	16483	N W H: Kaluston pesuhalli	164	164	808

Rakennettava kerrosala	164 m ²
Kokonaisala	164 m ²
Tilavuus	808 m ³

Poikkeus Rakennushankkeeseen ryhtyvä pyytää lupaa aloittaa rakennustyöt ennen lainvoimaisuutta. Perusteluna on lyhyt rakentamiskausi ja että maatyöt ja perustukset pitäisi saada valmiiksi ennen talven tuloa.

Ennakkokatselmuksset ja kuuleminen

Hankkeen vähäisyys ja sijainti huomioiden, ei hankkeella katsota olevan sellaista vaikutusta naapureiden etuun, että heidän kuulemisensa hankkeen johdosta olisi tarpeen (MRL 133 §).

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Mikko Sakari Kupari, rakennusinsinööri
	Rakennussuunnittelija	Antti Sakari Huotari, rakennusinsinööri

Liitteet Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä
Energiaselvitys
Energiatodistus
Muu pätevyystodistus
Asemapiirros
Julkisivupiirustus

Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

-Hakija pyytää saada aloittaa rakennustyöt ennen luvan lainvoimaisuutta.
Myönnetään aloittamisoikeus rakentamiselle perustustöiden osalle 3000 ? vakuutta vastaan.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomais hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja
- KVV työnjohtaja

Erytissuunnitelmat

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelma
- Kosteudenhallintaselvitys
- KVV-suunnitelma

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus
- Aloituseroilmoitus

Sovelletut oikeusohjeet Rakentamislaki 42 §, 44 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 11.03.2026 5 § F

Päätöksen antaminen Päätöksen kuulutuspäivä on 02.06.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 09.06.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 09.07.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 10.07.2026.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 10.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 10.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 01.06.2026

Allekirjoittaja Lauri Pääkkö
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963