

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 13.06.2026:

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
89 Myönnetty	26-0089-RL	148-403-0010-0120 Tulustie 3c, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa Asuinpientalon rakentaminen (enintään kaksiasuntoinen erillispientalo). Uuden autotallin rakentaminen.
90 Myönnetty	26-0090-RL	148-405-0035-0000 Veskonientie 155, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa Maston, piipun, säiliön, laiturin tai vastaavan rakentaminen tai muun erillislaitteen sijoittaminen (esim. markiisi, aurinkokeräin): matkaviestintukiasema, johon kuuluu 69 metriä korkea harustettu ristikkomasto sekä elementtirakenteinen laitetila A = 7 m ² .

Allekirjoittaja

Reetta-Leena Mikkonen
Lupasihteeri

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusaajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja 040 861 8963

Tämä ilmoitus on ollut Inarin kunnan verkkosivuilla nähtävillä 6.6.2026-13.7.2026.

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-403-0010-0120
Tulustie 3c, 99800 Ivalo
Koko tila

Kiinteistön nimi Raivo
Pinta-ala 2650 m²
Rakennettu kerrosala 30 m²

TOIMENPIDE Asuinpientalon rakentaminen (enintään kaksiasuntoinen erillispientalo). Uuden autotallin rakentaminen.

Luvan rakennukset	Rakenn.	PRT	Toimenpide
	16488	104284150U	uudisrakennus
	16489	104284153X	uudisrakennus

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	16488	RAK: Asuinpientalo	117	109	550
	16489	AT: Autotalli	64	75	195

Rakennettava kerrosala 181 m²
Kokonaisala 184 m²
Tilavuus 745 m³

Ennakkokatselmuksset ja kuuleminen

Naapureiden kuuleminen 63 §: mukaisesti

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Karoliina Marketta Lipponen, rakennusarkkitehti
	Rakennussuunnittelija	Karoliina Marketta Lipponen, rakennusarkkitehti

Liitteet Naapurin kuuleminen
Energiaselvitys
Ote kiinteistörekisteristä
Todistus hallintaoikeudesta
Energiatodistus
Muu pätevyystodistus
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- Toimitettava kosteudenhallintaselvitys rakennushankkeesta ennen rakennustöiden aloitusta (YM asetus 782/2017).
- Vastaava työnjohtaja tarkistaa savuhormin ja tulisijan rakentamisen sekä merkitsee suoritettut tarkastukset savuhormin ja tulisijan tarkastuspöytäkirjaan.
- Savuhormin ja tulisijan suunnittelussa sekä rakentamisessa noudatettava YM asetuksen 745/2017 vaatimuksia.
- Rakennuksen tiiveys on mitattava. Tiiveyden mittauspöytäkirja liitetään päivitetyn energiaselvityksen liitteeksi.
- Asennettava osoitenumerokilpi tulotielle näkyvään paikkaan.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja
- KVV työnjohtaja
- IV Työnjohtaja

Erityissuunnitelmat	<p>Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:</p> <ul style="list-style-type: none">- Rakennesuunnitelma- Kosteudenhallintaselvitys- IV-suunnitelma- KVV-suunnitelma
Katselmukset	<p>Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:</p> <ul style="list-style-type: none">- Aloituskokous- Sijainnin merkitseminen- Rakennekatselmus- Loppukatselmus
Sovelletut oikeusohjeet	<p>Rakentamislaki 42 §, 44 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 11.03.2026 5 § F</p>
Päätöksen antaminen	<p>Päätöksen kuulutuspäivä on 06.06.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 13.06.2026.</p> <p>Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 13.07.2026.</p>
Rakennustyön aloittaminen	<p>Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 14.07.2026.</p>
Käyttöönotto	<p>Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.</p>
Luvan voimassaolo	<p>Rakennustyö on aloitettava 14.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 14.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.</p> <p>INARI 05.06.2026</p>
Allekirjoittaja	<p>Lauri Pääkkö rakennustarkastaja</p>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

██████████
██

RAKENNUSPAIKKA 148-405-0035-0000
Veskonientie 155, 99800 Ivalo
Koko tila

Kiinteistön nimi HARJU
Pinta-ala 684709 m²
Rakennettu kerrosala 106 m²

TOIMENPIDE Maston, piipun, säiliön, laiturin tai vastaavan rakentaminen tai muun erillislaitteen sijoittaminen (esim. markiisi, aurinkokeräin): matkaviestintukiasema, johon kuuluu 69 metriä korkea harustettu ristikkomasto sekä elementtirakenteinen laitetila A = 7 m².

Luvan rakennelmat Rakenn. PRT Toimenpide
16490 Masto uusi rakennelma

Rakennuksen tiedot Rakenn. Selite Kerr.ala;Rakoik.ala Kok.ala Tilav.

Rakennettava kerrosala 7 m²
Kokonaisala 7 m²
Tilavuus 17 m³

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapureiden kuuleminen 63 §: mukaisesti

SUUNNITTELIJAT Pääsuunnittelija Jouni Mikael Hämäläinen, insinööri

Liitteet Naapurin kuuleminen
Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä
Valtakirja
Muu liite
Ote kiinteistörekisteristä
Päätös ajoliittymästä (ELY)
Todistus hallintaoikeudesta
Muu selvitys
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
Rasitustodistus
Karttaote

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomaisen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 11.03.2026 5 § F

Päätöksen antaminen

Päätöksen kuulutuspäivä on 06.06.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 13.06.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 13.07.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 14.07.2026.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 14.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 14.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 05.06.2026

Allekirjoittaja Lauri Pääkkö
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963