

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 04.08.2026:

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
118 Myönnetty	26-0117-RL	148-409-0006-0051 Kerttuojantie 33, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa Asuinpientalon rakentaminen (enintään kaksiasuntoinen erillispientalo). Aloittamisoikeus ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.
119 Myönnetty	26-0121-RL	148-402-0151-0004 Juutuanvaarantie 26, 99870 Inari
		Rakentamislupa Asuinpientalon rakentaminen. Aloittamisoikeus ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.
120 Myönnetty	26-0122-RL	148-405-0004-0013 Veskonientie 1320c, 99800 Ivalo
		Rakentamislupa Talousrakennuksen (varastorakennus) rakentaminen.

Allekirjoittaja

Reetta-Leena Mikkonen
Lupasihteeri

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja 040 861 8963

Tämä ilmoitus on ollut Inarin kunnan verkkosivuilla nähtävillä 28.7.2026-3.9.2026.

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-409-0006-0051
Kerttuojantie 33, 99800 Ivalo
Koko tila
Kiinteistön nimi KUNTA-METSÄLUUSUA
Pinta-ala 214593 m²
Rakennettu kerrosala 988 m²

TOIMENPIDE Asuinpientalon rakentaminen (enintään kaksiasuntainen erillispientalo).

Aloittamisoikeus ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	16509	1042880300	uudisrakennus

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;	Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	16509	RAK1: Asuinpientalo		88	88	418

Rakennettava kerrosala 88 m²
Kokonaisala 88 m²
Tilavuus 418 m³

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapureiden kuuleminen 63 §: mukaisesti

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Karoliina Marketta Lipponen, rakennusarkkitehti
	Rakennussuunnittelija	Karoliina Marketta Lipponen, rakennusarkkitehti

Liitteet

Naapurin kuuleminen
Energiaselvitys
Muu liite
Todistus hallintaoikeudesta
Muu selvitys
Energiatodistus
Muu pätevyystodistus
Asemapiirros
Pohjapiirustus

Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- Hakija pyytää saada aloittaa rakennustyöt ennen luvan lainvoimaisuutta. Myönnetään aloittamisoikeus rakentamiselle perustustöiden osalle 500 euron vakuutta vastaan.
- Rakennuksen sijoituessa erin päin kuin muut kaavatie sivuttain hyväksytään se vähäisenä poikkeamisena tämän luvan myöntämisen yhteydessä. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.
- Toimitettava kosteudenhallintaselvitys rakennushankkeesta ennen rakennustöiden aloitusta (YM asetus 782/2017).
- Vastaava työnjohtaja tarkistaa savuhormin ja tulisijan rakentamisen sekä merkitsee suoritettut tarkastukset savuhormin ja tulisijan tarkastuspöytäkirjaan.
- Savuhormin ja tulisijan suunnittelussa sekä rakentamisessa noudatettava YM asetuksen 745/2017 vaatimuksia.
- Rakennuksen tiiveys on mitattava. Tiiveyden mittauspöytäkirja liitetään päivitetyn energiaselvityksen liitteeksi

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Rakennustyön vastaava työnjohtaja - KVV työnjohtaja - IV Työnjohtaja
Erityissuunnitelmat	Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat: - Rakennesuunnitelma - Kosteudenhallintaselvitys - IV-suunnitelma - KVV-suunnitelma
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Aloituskokous - Sijainnin merkitseminen - Rakennekatselmus - Loppukatselmus
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 42 §, 44 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 11.03.2026 5 § F
Päätöksen antaminen	Päätöksen kuulutuspäivä on 28.07.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 04.08.2026. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 03.09.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 04.09.2026.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 04.09.2029 mennessä ja saatettava loppuun 04.09.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 27.07.2026

Allekirjoittaja

Lauri Pääkkö
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-402-0151-0004
Juutuanvaarantie 26, 99870 Inari
Koko tila
Kiinteistön nimi Inari-Anár
Pinta-ala 1138530 m²
Rakennettu kerrosala 1226 m²

TOIMENPIDE Asuinpientalon rakentaminen.

Aloittamisoikeus ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	16510	104288151W	uudisrakennus
	16511	104288152X	uudisrakennus

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;	Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	16510	001		112	114	535
	16511	AT		40	40	124

Rakennettava kerrosala 152 m²
Kokonaisala 154 m²
Tilavuus 659 m³
Paloluokka P3

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapureiden kuuleminen 63 §: mukaisesti

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Vesa Markku Pietikäinen, insinööri
	LVI-suunnittelija	Olli-Pekka Marin, LVI-insinööri
	Rakennussuunnittelija	Matti Olavi Salovaara, insinööri
	Kantavien rakenteiden suunnittelija	Matti Olavi Salovaara, insinööri

Liitteet Naapurin kuuleminen
Energiaselvitys
Ote asemakaavasta
Todistus hallintaoikeudesta
Energiatodistus
Suunnittelijan tiedot
Muu pätevyystodistus

Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- Hakija pyytää saada aloittaa rakennustyöt perustusten osalta ennen rakentamisluvan lainvoimaisuutta. Myönnetään aloittamisoikeus perustusten rakentamiselle 1000 euron vakuutta vastaan. Vakuus tulee toimittaa rakennusvalvontaviranomaiselle ennen töiden aloittamista (RakL 78 §).
- Vastaava työnjohtaja tarkistaa savuhormin ja tulisijan rakentamisen sekä merkitsee suoritettut tarkastukset savuhormin ja tulisijan tarkastuspöytäkirjaan.
- Savuhormin ja tulisijan suunnittelussa sekä rakentamisessa noudatettava YM asetuksen 745/2017 vaatimuksia.
- Asennettava osoitenumero kilpi tulotielle näkyvään paikkaan.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Rakennustyön vastaava työnjohtaja - KVV työnjohtaja - IV Työnjohtaja
Erityissuunnitelmat	Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat: - Rakennesuunnitelma - IV-suunnitelma - KVV-suunnitelma
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Aloituskokous - Sijainnin merkitseminen - Rakennekatselmus - Loppukatselmus
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 42 §, 44 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 11.03.2026 5 § F
Päätöksen antaminen	Päätöksen kuulutuspäivä on 28.07.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 04.08.2026. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 03.09.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 04.09.2026.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 04.09.2029 mennessä ja saatettava loppuun 04.09.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 27.07.2026

Allekirjoittaja

Lauri Pääkkö
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]
[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA 148-405-0004-0013
Veskonientie 1320c, 99800 Ivalo
Koko tila
Kiinteistön nimi LAPINLEUKU
Pinta-ala 47550 m²
Rakennettu kerrosala 2100 m²

TOIMENPIDE Talousrakennuksen (varastorakennus) rakentaminen.

Luvan rakennukset	Rakenn.	PRT	Toimenpide			
	16512	1042882558	uudisrakennus			
Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;	Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	16512	K: Varastorakennus	40	40	132	
Rakennettava kerrosala	40 m ²					
Kokonaisala	40 m ²					
Tilavuus	132 m ³					

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapureiden kuuleminen 63 §: mukaisesti

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Markku Torvinen, insinööri
	Rakennussuunnittelija	Markku Torvinen, rakennusinsinööri

Liitteet Naapurin kuuleminen
Valtakirja
Asemapiirros
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 11.03.2026 5 § F

Päätöksen antaminen

Päätöksen kuulutuspäivä on 28.07.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 04.08.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 03.09.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 04.09.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 04.09.2029 mennessä ja saatettava loppuun 04.09.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 27.07.2026

Allekirjoittaja

Lauri Pääkkö
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963