

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 04.09.2026:

| §                | Tunnus/Rakennuslupa | Rakennuspaikka<br>Asia ja toimenpide                                                                                                                               |
|------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 128<br>Myönnetty | 26-0130-RL          | 148-409-0057-0177<br>Seitapolku 4, 99830 Saariselkä                                                                                                                |
|                  |                     | Rakentamislupa<br>Asuinpienalojen rakentaminen (enintään<br>kaksiasuntainen erillispientalo); kahden<br>paritalon rakentaminen. Vanhan omakotitalon<br>purkaminen. |

|                  |            |                                                                              |
|------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 129<br>Myönnetty | 26-0131-RL | 148-405-0055-0002<br>Veskonientie 761, 99800 Ivalo                           |
|                  |            | Rakentamislupa<br>Rakennuksen jätevesien käsittelyjärjestelmän<br>uusiminen. |

Allekirjoittaja

Reetta-Leena Mikkonen  
Lupasihteeri

## OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun - tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta  
Rakennusvalvonta  
Piiskuntie 2  
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja 040 861 8963

Tämä ilmoitus on ollut Inarin kunnan verkkosivuilla nähtävillä 28.8.2026-5.10.2026.

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 148-409-0057-0177  
Seitapolku 4, 99830 Saariselkä  
Koko tila  
Kiinteistön nimi Lassenpiha  
Pinta-ala 1515 m<sup>2</sup>  
Rakennettu kerrosala 116 m<sup>2</sup>

TOIMENPIDE Asuinpientalojen rakentaminen (enintään kaksiasuntoinen erillispientalo); kahden paritalon rakentaminen. Vanhan omakotitalon purkaminen.

TOIMENPIDE  
Uusi kerrosala 317 m<sup>2</sup>  
Purettava kerrosala 116 m<sup>2</sup>

|                   |         |            |               |
|-------------------|---------|------------|---------------|
|                   | Rakenn. | PRT        | Toimenpide    |
| Luvan rakennukset | 5928    | 101036611H | purku         |
|                   | 16520   | 104291389B | uudisrakennus |
|                   | 16521   | 1042913879 | uudisrakennus |

|                    |         |                     |           |            |         |        |
|--------------------|---------|---------------------|-----------|------------|---------|--------|
| Rakennuksen tiedot | Rakenn. | Selite              | Kerr.ala; | Rakoik.ala | Kok.ala | Tilav. |
|                    | 5928    | Yhden asunnon talot |           | 116        |         |        |
|                    | 16520   | B talo: Paritalo B  |           | 146        | 146     | 530    |
|                    | 16521   | A talo: Paritalo A  |           | 171        | 171     | 540    |

Rakennettava kerrosala 317 m<sup>2</sup>  
Kokonaisala 317 m<sup>2</sup>  
Tilavuus 1070 m<sup>3</sup>  
Paloluokka P3

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapureiden kuuleminen 63 §: mukaisesti

|                |                       |                                              |
|----------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| SUUNNITTELIJAT | Pääsuunnittelija      | Vesa Kullervo Aitto-oja,<br>rakennusmestari  |
|                | Rakennussuunnittelija | Kati Johanna Uusisalo,<br>rakennusarkkitehti |

Liitteet Naapurin kuuleminen  
Energiaselvitys  
Julkisivujen väriyssuunnitelma  
Perustamistapalausunto

Todistus hallintaoikeudesta  
Muu pätevyystodistus  
Asemapiirros  
Julkisivupiirustus  
Leikkauspiirustus  
Pohjapiirustus  
Hakemus vireilletullessa  
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja hyväksyn vähäisenä poikkeamisena 14 m<sup>2</sup>.n kerrosalan ylityksen kaavassa sallitusta kerrosalasta. Samalla vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- Rakennuksen tiiveys on mitattava. Tiiveyden mittauspöytäkirja liitetään päivitetyn energiaselvityksen liitteeksi.
- Asennettava osoitenumrokilpi tulotielle näkyvään paikkaan.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja
- KVV työnjohtaja
- IV Työnjohtaja

Erityissuunnitelmat Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelma
- IV-suunnitelma
- KVV-suunnitelma
- Purkujättesuunnitelma tai ilmoitus

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

Sovelletut oikeusohjeet Rakentamislaki 42 §, 44 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 11.03.2026 5 § F

Päätöksen antaminen Päätöksen kuulutuspäivä on 28.08.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 04.09.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 05.10.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 06.10.2026.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 06.10.2029 mennessä ja saatettava loppuun 06.10.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 27.08.2026

Allekirjoittaja

Antti Sainio  
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta  
Rakennusvalvonta  
Piiskuntie 2  
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja  
040 861 8963

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 148-405-0055-0002  
Veskonientie 761, 99800 Ivalo  
Koko tila  
Kiinteistön nimi Takaharju  
Pinta-ala 131666 m<sup>2</sup>  
Rakennettu kerrosala 210 m<sup>2</sup>

TOIMENPIDE Rakennuksen jätevesien käsittelyjärjestelmän uusiminen.

|                   |         |                     |                 |
|-------------------|---------|---------------------|-----------------|
|                   | Rakenn. | PRT                 | Toimenpide      |
| Luvan rakennelmat | 16522   | Jätevesijärjestelmä | uusi rakennelma |

|                    |         |        |                     |         |        |
|--------------------|---------|--------|---------------------|---------|--------|
| Rakennuksen tiedot | Rakenn. | Selite | Kerr.ala;Rakoik.ala | Kok.ala | Tilav. |
|--------------------|---------|--------|---------------------|---------|--------|

Ennakkokatselmuksset ja kuuleminen

Hankkeen vähäisyys ja sijainti huomioiden, ei hankkeella katsota olevan sellaista vaikutusta naapureiden etuun, että heidän kuulemisensa hankkeen johdosta olisi tarpeen (RakL 63 §)

|                |                   |                                           |
|----------------|-------------------|-------------------------------------------|
| SUUNNITTELIJAT | Pääsuunnittelija  | Olli Sakari Ukonmaanaho,<br>LVI-insinööri |
|                | KVV-suunnittelija | Olli Sakari Ukonmaanaho,<br>LVI-insinööri |

Liitteet

Naapurin kuuleminen  
Valtakirja  
Muu liite  
Tonttikartta  
Todistus hallintaoikeudesta  
Muu pätevyystodistus  
Asemapiirros  
Leikkauspiirustus  
Hakemus vireilletullessa  
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä  
Karttaote

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- Porakaivon etäisyys n. 40 m jätevesien käsittelyjärjestelmään alittaa kunnan ympäristösuojelumääräysten mukaisen

vähimmäisetäisyyden 50 m. Alitus hyväksytään vähäisenä poikkeamana ottaen huomioon, että uusissa ympäristösuojelumääräyksissä vähimmäisetäisyydeksi on ehdotettu 30 m.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle vastaavan työnjohtajan sekä alla vaaditut suunnittelijat ja suunnitelmat/selvitykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmukset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

**Työnjohtajat**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- KVV työnjohtaja

**Katselmukset**

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus  
- Aloitusilmoitus

**Sovelletut oikeusohjeet**

Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 11.03.2026 5 § F

**Päätöksen antaminen**

Päätöksen kuulutuspäivä on 28.08.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 04.09.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 05.10.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 06.10.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 06.10.2029 mennessä ja saatettava loppuun 06.10.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 27.08.2026

Allekirjoittaja

Antti Sainio  
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta  
Rakennusvalvonta  
Piiskuntie 2  
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja  
040 861 8963