

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 15.09.2026:

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
137 Myönnetty	26-0139-RL	148-404-0015-0006 Toivoniementie 290, 99910 Kaamanen
		Rakentamislupa Asuntolarakennuksen käyttötarkoituksen muutos asuinrakennukseksi.

Allekirjoittaja

Reetta-Leena Mikkonen
Lupasihteeri

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusaajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja 040 861 8963

Tämä ilmoitus on ollut Inarin kunnan verkkosivuilla nähtävillä 8.9.2026-15.10.2026.

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 148-404-0015-0006
Toivonientie 290, 99910 Kaamanen
Koko tila
Kiinteistön nimi MUTUSJÄRVEN KOULUTUSKESKUS
Pinta-ala 149350 m²
Rakennettu kerrosala 3155 m²

TOIMENPIDE Asuntolarakennuksen käyttötarkoituksen muutos
asuinrakennukseksi.

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	825	1008568570	muutos

Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala;	Rakoik.ala	Kok.ala	Tilav.
	825	Mualla luokittelemat. or		261	281	898

Ennakkokatselmut ja kuuleminen

Hankkeen vähäisyys ja sijainti huomioiden, ei hankkeella katsota olevan sellaista vaikutusta naapureiden etuun, että heidän kuulemisensa hankkeen johdosta olisi tarpeen (RakL 63 §)

SUUNNITTELIJAT Pääsuunnittelija Vesa Markku Pietikäinen, insinööri

Liitteet Valtakirja
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:
- Hakija pyytää saada ottaa rakennus asumiskäyttöön ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Myönnetään aloittamisoikeus käyttötarkoituksen muutokselle 200 e vakuutta vastaan.
- Energiaselvitys ja -todistus toimitettava ennen käyttöönottoa
- Asuinrakennuksen on täytettävä rakentamisvuoden rakentamismääräyksen koskien asuinrakennusta

Rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen tilaamaan tässä luvassa esitetyt viranomaiskatselmuksset rakennusvalvonnalta luvan voimassaoloaikana.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa. Hakija pyytää saada aloittaa rakennustyöt ennen luvan lainvoimaisuutta.

Katselmuksset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 42 §, 45 §, 48 §, 63 §. Teknisen lautakunnan toimivalta 11.03.2026 5 § F

Päätöksen antaminen

Päätöksen kuulutuspäivä on 08.09.2026 ja sen katsotaan tulleen tiedoksi asianosaisille viimeistään 15.09.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 15.10.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 16.10.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 16.10.2029 mennessä ja saatettava loppuun 16.10.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

INARI 07.09.2026

Allekirjoittaja

Antti Sainio
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/RAKENTAMISLUPA

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia viranhaltijan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan viranhaltijalle.

Osoite:

Inarin kunta
Rakennusvalvonta
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Sähköposti: rakennusvalvonta@inari.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja 040 770 5173 ja
040 861 8963