



Asia

Tontin varaaminen: Kaunispään asemakaava kortteli 240

Asiaselostus ja
perustelut

Pajala Yhtiöt Oy pyytää saada varata Kaunispään asemakaavan mukaisen AR-korttelin 240. Varausmaksu on 7385,56 €. Kartta ja hintalaskelma liitteenä.

Varaaja esittää, että tonttien vuokraamisen edellytyksenä on, että heidän kunnalle esittelemänsä hanke saa myönteisen poikkeamislupapäätöksen.

Sovelletut oikeusohjeet
ja toimivalta

Hallintosääntö 27 §
Kunnanhallituksen toimivalta 1.3.2025, 5 § kohta C 1.

Päätös

Päätän varata Pajala Yhtiöt Oy tai perustamansa yhtiön nimiin Kaunispään asemakaavan korttelin 240. Varausmaksu 7385,56 € tulee maksettavaksi mikäli hankkeen edellyttämä poikkeamislupa voidaan päättää myönteisenä ja päätös saa lainvoiman. Poikkeamislupaa haetaan kunnan kirjaamalla valtakirjalla viipymättä, kuitenkin viimeistään 31.7.2025 mennessä, tai tämä varaus purkautuu. Varaus on voimassa varausmaksua vastaan 31.5.2026 saakka. Ennen rakennusluvan hakemista ja rakennustöihin ryhtymistä tulee rakennuspaikkaa koskeva vuokrauspäätös olla lainvoimainen ja vuokrasopimus allekirjoitettu.

Allekirjoitus

Sähköisesti allekirjoitettu
Reetta-Mari Tammela
Tekninen johtaja

Oikaisuvaatimusosoitus

Kuntalain 134 §:n mukainen

Oikaisuvaatimus-
viranomainen

Inarin kunnanhallitus

Pöytäkirja on viety
nähtäväksi

07.05.2025 kunnan verkkosivuille www.inari.fi

Otto-oikeus

Kunnanhallitukselle kuntalain 92 § mukaisessa tarkoituksessa. Kunnanhallitus otti/ei ottanut asiaa käsiteltäväkseen.

Toimeksi

vuokralaskutus

Tiedoksi

hakija, hallintosihteeri, hallinto/arkisto

Lisätietoja

tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611

Tiedoksianto

Tämä päätös on lähetetty kirjeellä/sähköpostilla 7.5.2025.



Inarin kunta

Viranhaltijapäätös

2 (4)

Tekninen johtaja

07.05.2025

Dnro 180/10.00.02.00/2025
48/2025 §



Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Inarin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo

Sähköpostiosoite: inari@inari.fi

Puhelinnumero: +358 400 547 625

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.



Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.