



Asia

Asiaselostus ja
perustelut**Vapaa-aikatoimen hallinnassa olevien tilojen vuokraaminen säännölliseen toimintaan**

Sivistyslautakunta päätti 18.2.2026 § 8 Sivistystoimen hallinnassa olevien tilojen käyttömaksuista ja käyttöehdoista 1.1.2026 alkaen. Tilat ovat maksuttomia yleishyödyllisille yhdistyksille, muille taulukon mukaisesti maksullisia. Yhdistysten lisäksi tiloja käyttävät lisäksi yksityiset toimijat sekä yritykset.

Terveys- ja liikuntapuolen pienyritykset järjestävät Inarin kunnan alueella pääsääntöisesti sellaista toimintaa, jota eivät yleishyödylliset yhdistykset järjestä, eikä vapaa-aikatoimi tarjoa omassa toiminnassaan. Hintapäivitysten myötä etenkin pienyrittäjät ovat tuoneet esille huolensa maksumuutosten vaikutuksesta toiminnan jatkuvuuteen ja asiakasmääriin jatkossa.

Pienyrittäjät ovat toivoneet yhteistyötä sekä mahdollisuutta neuvotella vuokrahinnasta, kun toiminta on säännöllistä. Vapaa-aikatoimi katsoo, että säännöllisessä toiminnassa vuokran alennus on perusteltu toimenpide. Liikunta- ja terveysalan pienyrittäjät, jotka Inarin kunnan alueella toimivat, täydentävät kunnan omaa palvelutarjontaa, edistäen näin kuntalaisten terveyttä, hyvinvointia ja aktiivista elämäntapaa kuntastrategian tavoitteita tukien.

Yhdenvertaisen ja tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi vuokra-alennuksen myöntämiselle asetetaan yhtenäiset kriteerit. Terveys- ja liikunta-alan pienyrittäjä voi saada vuokran alennusta 20 prosenttia, kun toiminta on viikoittaista ja toistuu vähintään 10 viikkoa syyskaudella ja/tai 10 viikkoa kevätkaudella. Vuokra-alennus edellyttää yrittäjältä mainintaa ja logonäkyvyyttä, että Inarin kunta tukee toimintaa.

Vuokra-alennus on aina harkinnanvarainen, eikä sen myöntämiseen muodostu subjektiivista oikeutta. Alennuksen myöntämisestä päättää toimivaltainen viranhaltija tapauskohtaisen arvioinnin perusteella. Arvioinnissa huomioidaan muun muassa toiminnan sisältö, kohderyhmä, säännöllisyys sekä vaikutukset kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseen.

Päätösvalmistelun yhteydessä on arvioitu valtiontukisäännösten soveltuvuutta. Valtion tuen täytyminen edellyttää, että neljä kriteeriä tulee täytyä yhtä aikaa, ennen kuin tuki katsotaan valtiontueksi.

- Julkisia varoja (esim. valtion, kuntien tai kuntayhtymien varoja) kanavoidaan yrityksiin/ taloudelliseen toimintaan
- Taloudellinen etu on valikoiva, eli tuki kohdistuu vain tiettyyn yritykseen tai tiettyihin yrityksiin (esimerkiksi jollekin alalle tai alueelle)
- Toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua (kilpailuvaikutuskriteeri)
- Toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan (kauppavaikutuskriteeri)

Kyseessä ei ole valtiontuki, yllä esitetyt kriteerit eivät täyty. Alennus myönnetään sillä perusteella, että toiminta täydentää kunnan strategisista tavoitteista terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen osalta.



Sovelletut oikeusohjeet
ja toimivalta

Hallintosääntö 26 §
Sivistyslautakunnan toimivalta 1.8.2025 5 §

Päätös

Päätän, että terveys- ja liikunta-alan pienyrittäjälle voidaan myöntää harkinnanvaraisesti 20 prosentin vuokra-alennus säännöllisesti järjestettävästä toiminnasta. Toiminnan tulee tukea Inarin kunnan strategisia tavoitteita terveyden ja hyvinvoinnin edistämisessä.

Allekirjoitus

Tuija Mikkonen
Vapaa-aikasihteeri

Oikaisuvaatimusosoitus Kuntalain 134 §:n mukainen

Oikaisuvaatimus-
viranomainen Inarin kunnan sivistyslautakunta

Pöytäkirja on viety
nähtäväksi 04.08.2026 kunnan verkkosivuille www.inari.fi

Otto-oikeus Sivistyslautakunta kuntalain 92 § mukaisessa tarkoituksessa.
Sivistyslautakunta/kunnanhallitus otti/ei ottanut asiaa käsiteltäväkseen.

Lisätietoja vapaa-aikasihteeri, Tuija Mikkonen, 0400 172 304

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.



Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava Inarin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Sivistyslautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo

Sähköpostiosoite: inari@inari.fi

Puhelin: +358 400 547 625

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.