Asia **Oikaisuvaatimus lupaan 26-0166-MVL**

Asiaselostus ja perustelut

Kiinteistölle 148-402-33-16 on myönnetty 14.10.2026 § 162 rakentamislupa 26-0163-RL erityistä toimintaa varten varattavalle alueelle ja sen jälkeen aloittamisoikeus 17.10.2026 § 165 26-0166-MVL toiminnan aloittamiselle ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Naapurikiinteistön omistaja on jättänyt oikaisuvaatimuksen aloittamisoikeudesta. Oikaisuvaatimuksessa esitetään parkkipaikan sijoittumista risteykseen, matkailutoiminnan huussijätteestä sekä kuolleiden porojen käsittelystä mahdollisesti aiheutuvia haittoja ja pysäköintipaikan rasitteesta.

Aloittamisoikeuden myöntämisen edellytykset ovat täyttyneet.

Aloittamisoikeutta koskevassa harkinnassa ratkaistavana ei ole rakentamishankkeen koko luvanmukaisuus eikä rakentamisluvasta mahdollisesti tehtyjen muistutusten sisältö, vaan ainoastaan se, voidaanko rakennustyö tai muu hyväksytty toimenpide aloittaa ennen rakentamisluvan lainvoimaisuutta siten, ettei täytäntöönpano tee mahdollista muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Oikaisuvaatimuksessa on esitetty huolia muun muassa pysäköintijärjestelyistä, tieoikeudesta, liikenneturvallisuudesta, matkailutoiminnan vaikutuksista ympäristöön, jätehuollosta sekä rakentamisluvan sisällöstä. Nämä seikat kohdistuvat joltain osin rakentamisluvan edellytyksiin eivätkä sellaisenaan osoita, ettei aloittamisoikeutta olisi voitu myöntää.

Rakentamislupahakemus on ratkaistu erillisellä päätöksellä. Aloittamisoikeuden myöntäminen ei merkitse kannanottoa mahdollisesti myöhemmin esiin tuleviin yksityisoikeudellisiin kysymyksiin, kuten tieoikeuden sisältöön, pysäköintioikeuteen tai kiinteistöjen välisiin käyttöoikeuksiin. Rakennusvalvontaviranomainen ei toimivaltansa puitteissa ratkaise tällaisia yksityisoikeudellisia riitoja.

Oikaisuvaatimuksessa viitataan myös siihen, että pysäköintialueen väitetään sijoittuvan osittain alueelle, johon hakijalla ei ole käyttöoikeutta. Rakennusvalvontaviranomaisen käytettävissä olleiden asiakirjojen perusteella ei ole ilmennyt sellaista seikkaa, joka olisi estänyt aloittamisoikeuden myöntämisen. Luvanhakijan ja kiinteistönomistajan kesken on suullisesti sovittu pysäköinnistä.

Aloittamisoikeuden myöntämisen yhteydessä on arvioitu, ettei luvan täytäntöönpano tee mahdollista muutoksenhakua hyödyttömäksi. Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaisia uusia oikeudellisia tai tosiasiallisia perusteita, joiden johdosta tätä arviota olisi syytä muuttaa.

Edellä esitetyillä perusteilla aloittamisoikeuspäätöksen muuttamiseen ei ole aihetta.

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta	Hallintosääntö 27 § teknisen lautakunnan toimivalta 11.3.2026, 5 § kohta F1.
Päätös	Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaisia perusteita, joiden johdosta aloittamisoikeuspäätös olisi lainvastainen tai sitä olisi muutettava. Päätän hylätä naapurin 148-402-33-24 oikaisuvaatimuksen. Pidän voimassa aloittamisoikeuspäätöksen 17.10.2026 § 165 26-0166-MVL mukaisesti.
Allekirjoitus	Lauri Pääkkö Rakennustarkastaja
Oikaisuvaatimusosoitus	RakL:n 178 §:n ja hallintolain 49 c §:n mukainen
Oikaisuvaatimus-viranomainen	Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Pöytäkirja on viety nähtäväksi	6.11.2026 kunnan verkkosivuille www.inari.fi.
Otto-oikeus	Ei otto-oikeutta
Toimeksi	lupasihteeri
Tiedoksi	hakija, naapuri
Lisätietoja	Lauri Pääkkö puh. 0408618963 lauri.paakko@inari.fi.
Tiedoksianto	Tämä päätös on lähetetty sähköpostilla 6.11.2026

Hallintovalitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana.
Paperinen valituskirjelmä on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua paperisen kirjeen lähettämisestä.

Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Valitus tehdään ensisijaisesti sähköisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden muut yhteystiedot:
Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Torikatu 34–40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42841
Puhelinnumero: 029 56 42800
Aukioloaika: arkisin klo 8.00–16.15.

Hallintovalitus toimitetaan lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelua käyttäen. Myös muu sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*)
2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*)
3) vaatimusten perustelut
4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava:

- valittajan nimi
- henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus
- yhteystiedot
- myös kotikunta on hyvä ilmoittaa.

Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös sähköinen tai muu osoite (prosessiosoite), johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan toimittaa.

Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Sähköistä asiointipalvelua käytettäessä erillistä prosessiosoitteen ilmoittamista ei tarvita. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Inarin kunnan kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo
Sähköpostiosoite: inari@inari.fi
Puhelinnumero: +358 400 547 625

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Päätös on 6.11.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen www.inari.fi.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä: 6.11.2026

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisessä suomi.fi-viestillä / sähköpostilla, joka on lähetetty 6.11.2026